

# Hermoso Departamento en Altura



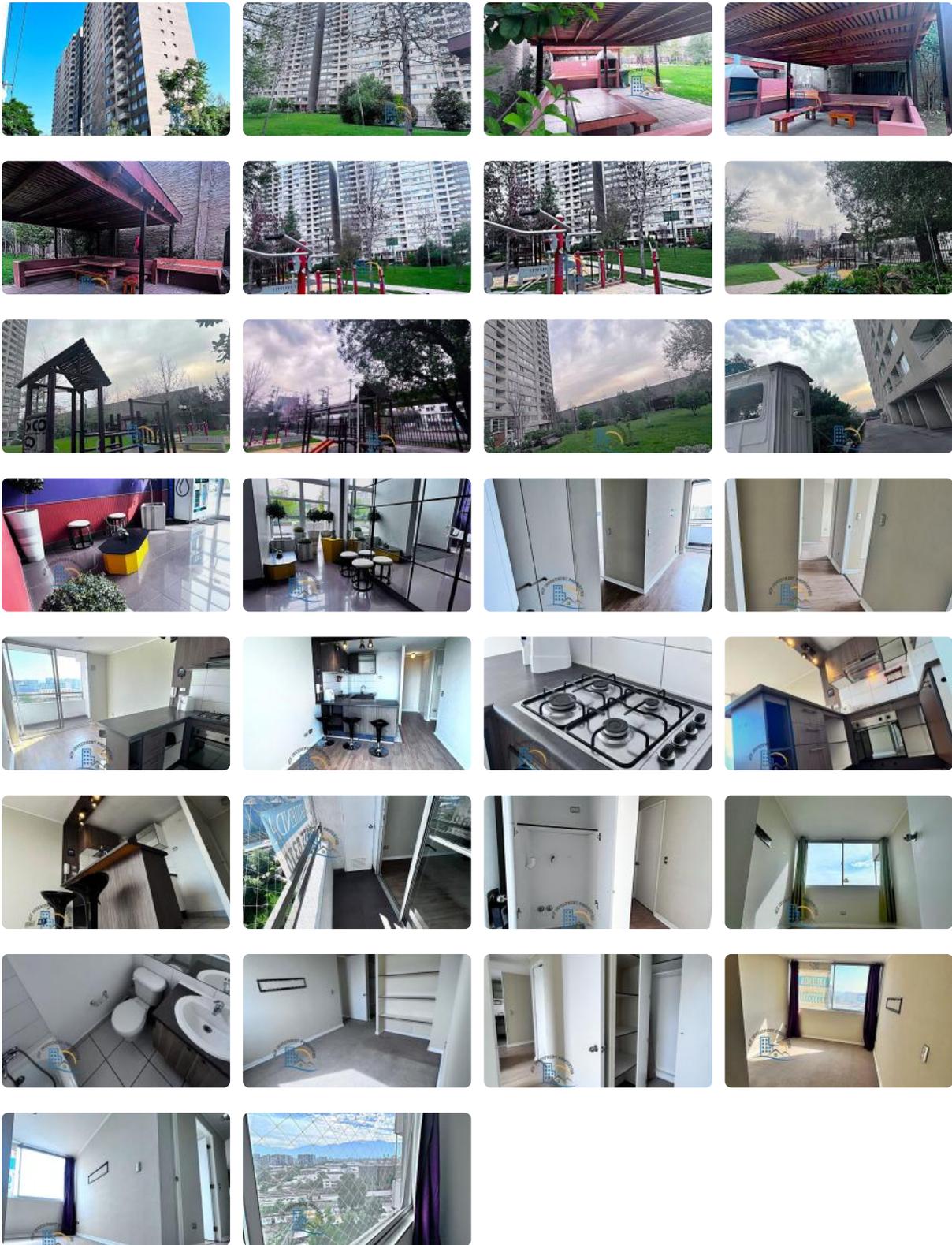
UF 11,5 / \$450.000

📍 Santiago

- 🛏 1 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 45 m<sup>2</sup> construidos
- 🌿 3 m<sup>2</sup> terraza



# Hermoso Departamento en Altura



# Hermoso Departamento en Altura

## BCF Investment&Properties

### ARRENDAMOS

Hermoso Departamento con excelente iluminación

Ubicado en la comuna de San Joaquín

Piso 12

Dirección Nororiente.

A pasos del metro Rodrigo de Araya L5, en el limite con Ñuñoa, encuentras este maravilloso departamento con una vista increíble. locomoción colectiva a la puerta.

2 dormitorios + 2 baños + Estacionamiento (opcional) + terraza

Cocina americana con mesón, amoblado, encimera a gas, horno empotrado eléctrico con campana.

Closet con instalación para lavadora.

2 Baños, uno en shower el otro con tina

Amplia terraza con malla de protección en todos sus ventanales.

Closet para calefón en terraza.

**Áreas compartidas:** Hall de espera, quincho, juegos de niños, parque con áreas verdes, máquinas de ejercicios al aire libre, estacionamiento de visitas, dispensador de agua por torre.

### **Seguridad:**

Accesos controlados 24 horas. Conserjes y guardias de seguridad en cada entrada al recinto.

No cuenta con bodega

NO SE PERMITEN MASCOTAS

Cantidad de personas 4

### **VALOR ARRIENDO:**

\$450.000.- sin estacionamiento

\$50.000.- con estacionamiento

Gastos comunes aproximado \$78.000.- (Valor Gasto común entregado por cliente)

Mes y medio de garantía pago en 3 cuotas

¡¡Agenda tu Visita!!

Disponible para inicio de Agosto2025

WhatsApp 966556310

Gastos comunes aproximados: **\$78.000**

# Hermoso Departamento en Altura

## Más características



# Hermoso Departamento en Altura

Orientación:

**Nororiente**

Año construcción:

**2013**

**Barrio:**

Metro (3 min)

Colegios (4 min)

Supermercado (10 min)

Clínicas (20 min)

Ciclovía (2 min)

Comercio (13 min)

Comisaría (5 min)

Estación de servicios (9 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (5 min)

- ✓ Sala de estar
- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardin
- ✓ Living
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Salon de Fiesta
- ✓ Conserjeria
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Energia Solar
- ✓ Gas Natural
- ✓ Generador Electrico
- ✓ Rampa para silla de ruedas
- ✓ Recepcion
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Sala de estar
- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardin
- ✓ Living
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Salón de eventos

