

Gran terreno en Macul Casa con excelente proyección habitacional o inversión



UF 5.038,4 / \$200.000.000

📍 Macul

- 🛏 4 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚻 1 baños
- 🚗 4 estacionamientos
- 🏢 111 m² construidos
- terreño 325 m² terreno



Gran terreno en Macul Casa con excelente proyección habitacional o inversión

¡Descubre esta increíble oportunidad en Macul! Casa con enorme potencial, ideal tanto para familias que buscan un hogar para remodelar a su gusto, como para inversionistas con visión de futuro. Ubicada en un sector residencial consolidado, esta propiedad ofrece un lienzo en blanco para crear el hogar de tus sueños o un proyecto inmobiliario rentable.

Esta casa usada, emplazada en un terreno de 325 m², presenta una excelente base para construir o remodelar. Cuenta con 4 dormitorios y 1 baño, además de espacio para estacionar hasta 4 vehículos. Construida en 1980, la propiedad goza de una ubicación privilegiada en la comuna de Macul, específicamente en el sector de Maul.

Si bien la casa requiere de mejoras, su principal atractivo radica en el amplio terreno que ofrece múltiples posibilidades. Imagine construir una ampliación, diseñar un jardín exuberante, o incluso desarrollar un pequeño proyecto de departamentos. La versatilidad de este terreno es inigualable.

La ubicación es otro punto fuerte. Macul es una comuna con excelente conectividad, cercana a importantes avenidas, estaciones de metro y paraderos de transporte público. En sus alrededores, encontrará una amplia gama de servicios, como colegios de prestigio, supermercados, centros comerciales, restaurantes y áreas verdes. La tranquilidad de un barrio residencial se combina con la comodidad de tener todo al alcance de la mano.

No pierda la oportunidad de invertir en esta propiedad con gran potencial en Macul. ¡Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todas las posibilidades que ofrece este terreno!

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$30.000

Más características

Orientación: **Norte**

Pisos: 1

Año construcción:
1980

Barrio:

Metro (10 min)
Colegios (6 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (7 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (5 min)

- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Patio
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Agua potable
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Patio
- ✓ Estacionamiento de visitas

- ✓ Agua potable
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Patio
- ✓ Estacionamiento de visitas