

# VENTA DPTO 2D 1B



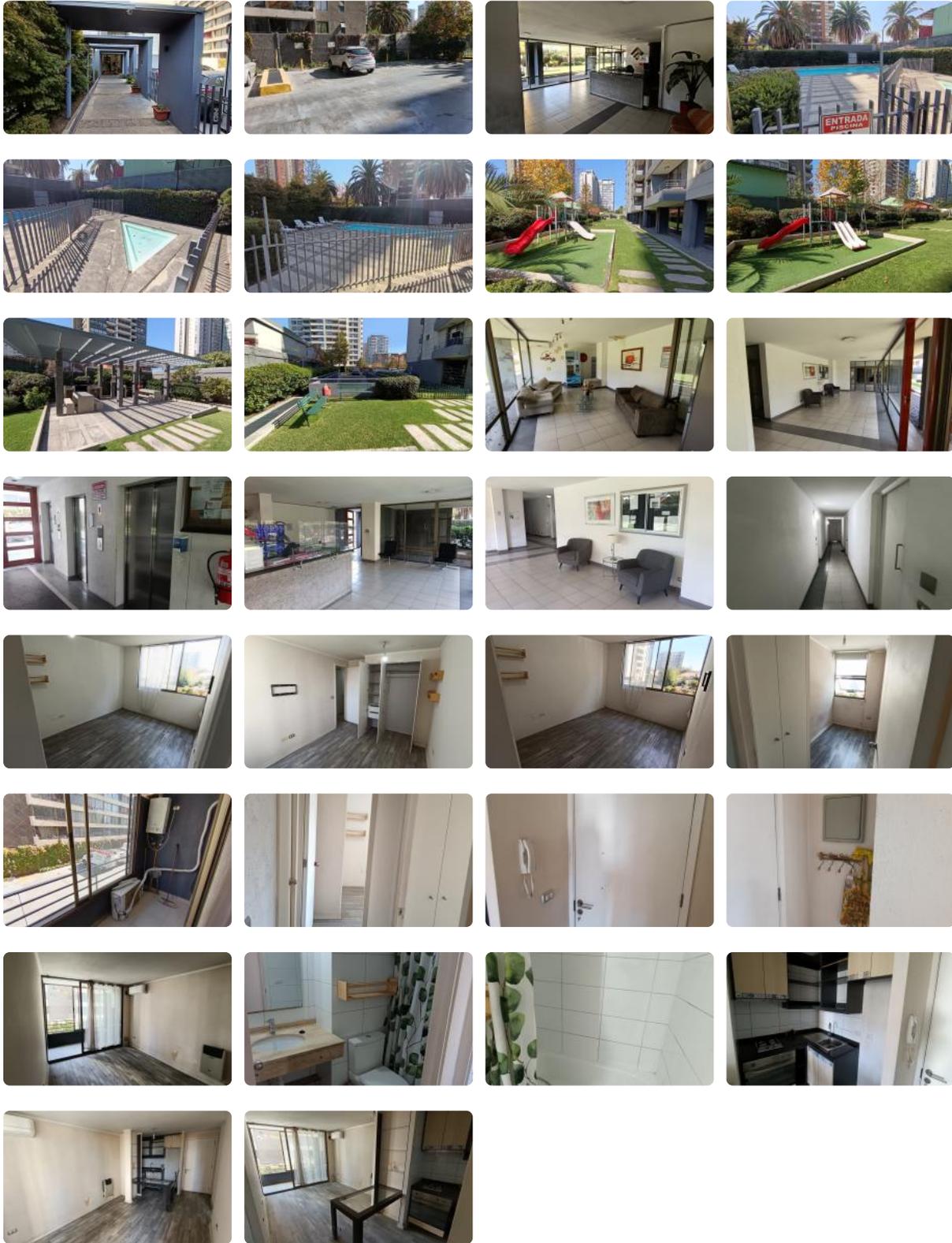
UF 2.280 / \$89.419.320

📍 SAN NICOLAS CON GAUSS

- 🛏 2 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 1 baños
- 🚗 0 estacionamientos
- 🏠 39 m<sup>2</sup> construidos
- 🌿 4 m<sup>2</sup> terraza



# VENTA DPTO 2D 1B



# VENTA DPTO 2D 1B

¡Oportunidad única en San Miguel! Departamento con excelente conectividad y potencial de inversión, ideal para solteros o parejas jóvenes. Descubre este acogedor departamento con diseño funcional, ubicado en un sector privilegiado y con todas las comodidades a tu alcance.

Este departamento usado, ubicado en el segundo piso, cuenta con 39 m<sup>2</sup> construidos y 43 m<sup>2</sup> de terreno, incluyendo una agradable terraza de 4 m<sup>2</sup>. Dispone de 1 dormitorio, 1 baño y 1 dormitorio en suite, perfecto para disfrutar de tu propio espacio. Además, incluye una bodega para almacenamiento adicional. Construido en 2015, este departamento ofrece un ambiente moderno y confortable. Los gastos comunes ascienden a \$60.000 y las contribuciones son cero.

Ubicado en la comuna de San Miguel, en el sector de San Nicolás con Gauss, este departamento se beneficia de una excelente seguridad las 24 horas. La propiedad cuenta con características que mejoran tu calidad de vida, aunque carece de estacionamiento, la excelente ubicación compensa este detalle.

La ubicación es inmejorable, con fácil acceso a servicios, comercio, colegios y transporte público. Disfruta de la cercanía a parques, supermercados y todo lo que necesitas para tu día a día. La conectividad te permitirá desplazarte fácilmente a cualquier punto de la ciudad.

No pierdas esta oportunidad de vivir o invertir en un sector consolidado de San Miguel. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y conocer tu próximo hogar!

Gastos comunes aproximados: **\$60.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

## Más características

# VENTA DPTO 2D 1B

Orientación:

**Poniente**

Año construcción:

**2015**

**Barrio:**

Metro (8 min)

Colegios (12 min)

Supermercado (6 min)

Clínicas (18 min)

Ciclovía (4 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (15 min)

Estación de servicios (7 min)

Locomoción colectiva (2 min)

Parques (10 min)

- ✓ Piscina
- ✓ Sala de estar
- ✓ Balcón
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardin
- ✓ Patio
- ✓ Terraza
- ✓ Gimnasio
- ✓ Ascensor
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Salon de Fiesta
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Linea Telefonica
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Salón de usos múltiples

- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Salon de Fiesta
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Linea Telefonica
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Piscina
- ✓ Sala de estar
- ✓ Balcón
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardin
- ✓ Patio
- ✓ Terraza
- ✓ Gimnasio
- ✓ Ascensor
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Juegos Infantiles

