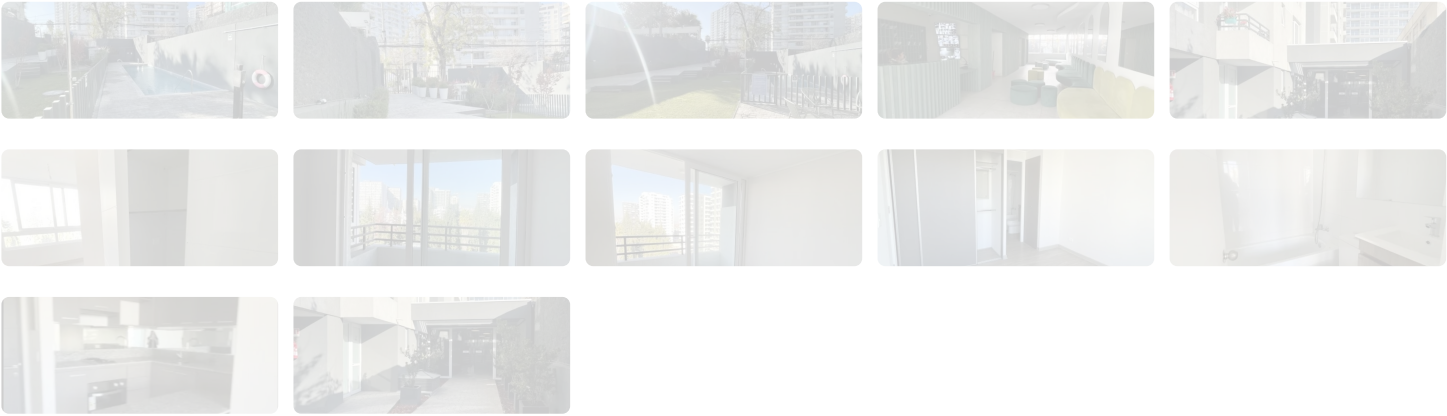




UF 10,9 / \$430.000

- 📍 Av macul si 700
- 🛏 1 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 1 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 37 m² construidos
- 🌿 3 m² terraza



¡Estrena tu vida en Macul! Moderno departamento con excelente conectividad y diseño funcional, ideal para quienes buscan comodidad y accesibilidad en una ubicación estratégica. Este nuevo departamento de 1 dormitorio y 1 baño, con estacionamiento y bodega, ofrece un espacio perfecto para vivir o invertir en una de las comunas con mayor proyección de Santiago. Con una superficie de 37 m² construidos y 40 m² de terreno, este departamento cuenta con un dormitorio en suite, optimizando la privacidad y el confort. Ubicado en el piso 9, el departamento disfruta de una agradable terraza de 3 m², ideal para disfrutar del aire libre. Además, la propiedad incluye un estacionamiento y una bodega, proporcionando espacio adicional para almacenamiento. La seguridad es una prioridad, con vigilancia las 24 horas que brinda tranquilidad y protección. El edificio construido en 2025 cuenta con modernas instalaciones y terminaciones de alta calidad. Si bien el valor de los gastos comunes es de \$55.000, este contribuye a mantener los altos estándares del edificio y sus servicios. Ubicado en el sector de Av. Macul, este departamento goza de una conectividad inigualable, con acceso rápido a principales vías, transporte público, comercio y servicios. Encontrarás supermercados, restaurantes, colegios y centros de salud a pocos minutos de distancia, facilitando tu día a día. Este departamento es una excelente opción para quienes buscan un hogar moderno, seguro y bien ubicado en Macul. ¡No pierdas la oportunidad de conocerlo! Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todos los beneficios de vivir en este increíble departamento.`

En promoción los primeros 3 meses 390.000 posterior a eso 430.000

No deje de visitar este depto nuevo.

Gastos comunes aproximados: **\$55.000**

Más características

--	--	--	--

Orientación: **Oriente**
Año construcción: **2025**

Barrio:
Metro (7 min)
Colegios (2 min)
Supermercado (4 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (10 min)

- ✓ Bodega
- ✓ Sala de estar
- ✓ Gimnasio
- ✓ Piscina temperada
- ✓ Ascensor
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Salon de Fiesta
- ✓ Conserjeria
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Agua potable
- ✓ Caldera
- ✓ Cisterna
- ✓ Energia Solar
- ✓ Internet
- ✓ Linea Telefonica
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Azotea
- ✓ Cowork
- ✓ Quincho
- ✓ Salón de niños
- ✓ Tanque de agua
- ✓ TV satelital

- ✓ Cisterna
- ✓ Energia Solar
- ✓ Internet
- ✓ Linea Telefonica
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Azotea
- ✓ Cowork
- ✓ Quincho
- ✓ Salón de niños
- ✓ Tanque de agua
- ✓ TV satelital
- ✓ Bodega
- ✓ Sala de estar
- ✓ Gimnasio
- ✓ Piscina temperada
- ✓ Ascensor
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Salon de Fiesta
- ✓ Conserjeria
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Agua potable
- ✓ Caldera