



UF 7,4 / \$290.000

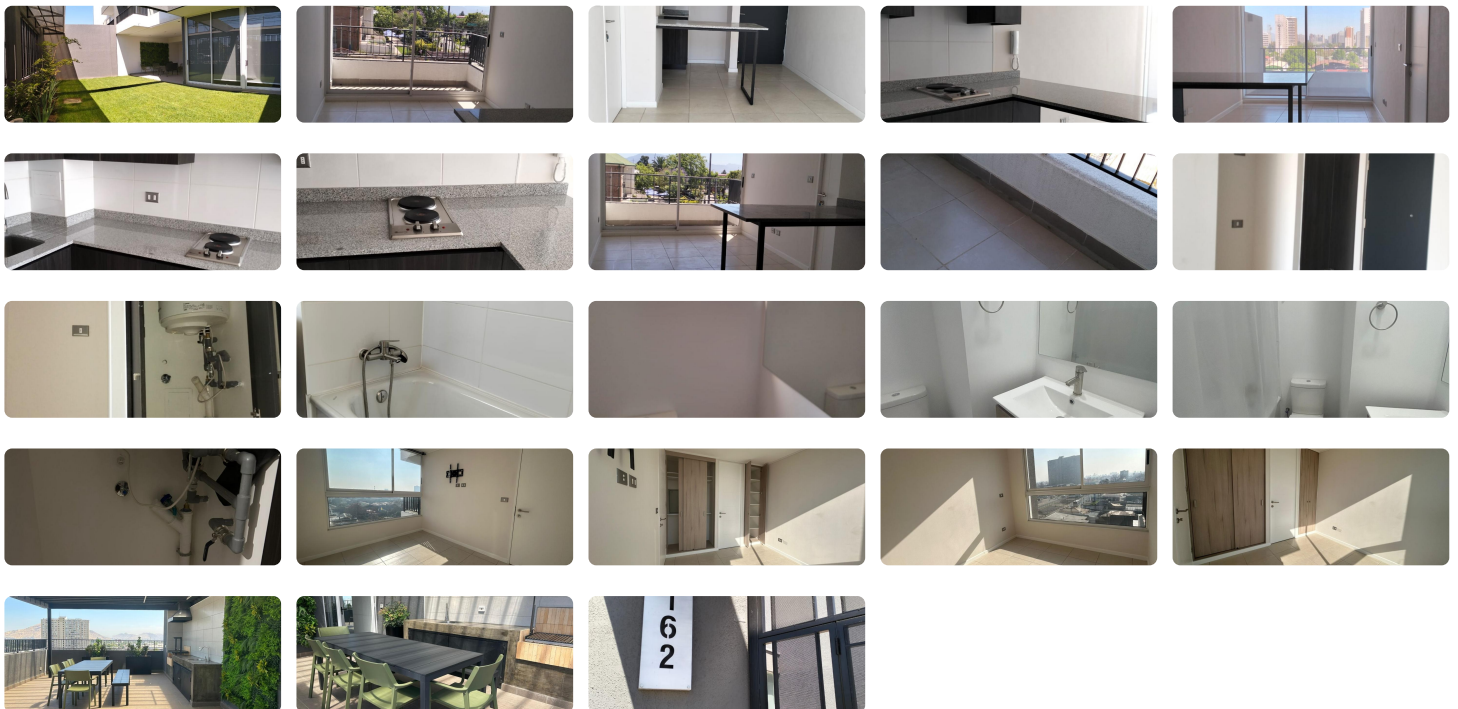
📍 Los Andes Violeta Parra con Gral. Velásquez

🛏 1 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 40 m² construidos

🏠 3 m² terraza



Se arrienda departamento 1D1B con balcón y termo para el agua caliente, ubicado en piso 11, arriendo mensual \$290.000 más gastos comunes de aprox. \$75.000.

Excelente ubicación y conectividad, cercano a metro Gruta Lourdes, supermercados, colegios, comercio, entre otros lugares de interés.

Áreas comunes: Salón común - Quinchos - Estacionamiento de visitas - acceso controlado 24-7.

Para arrendar necesitas **acreditar 3 veces ingresos líquidos en relación al canon** del arriendo (se puede complementar) y **buen comportamiento financiero** de las personas que acrediten (dicom).

**“PAGAS LA GARANTIA HASTA EN 6 CUOTAS SIN INTERESES”**

**Contáctanos al +56928183815 en PasminoPropi con gusto atenderemos todas tus consultas, ¡te esperamos!!**

Gastos comunes aproximados: **\$78.000**

### Más características

|                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                          |                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <div>Orientación: <b>Poniente</b></div> <div>Año construcción: <b>2024</b></div> | <div>Barrio:</div> <div>Metro (10 min)</div> <div>Colegios (15 min)</div> <div>Supermercado (10 min)</div> <div>Clínicas (15 min)</div> <div>Ciclovía (5 min)</div> <div>Comercio (10 min)</div> <div>Comisaría (15 min)</div> <div>Estación de servicios (5 min)</div> <div>Locomoción colectiva (5 min)</div> <div>Parques (15 min)</div> | <div>✓ Admite mascotas</div> <div>✓ Agua potable</div> <div>✓ Alcantarillado</div> <div>✓ Ascensor</div> | <div>✓ Luz electrica</div> <div>✓ Quincho</div> <div>✓ Salón de eventos</div> |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|