



UF 3.817,5 / \$149.900.000

📍 Santa Filomena de Nos

🛏 3 dormitorios

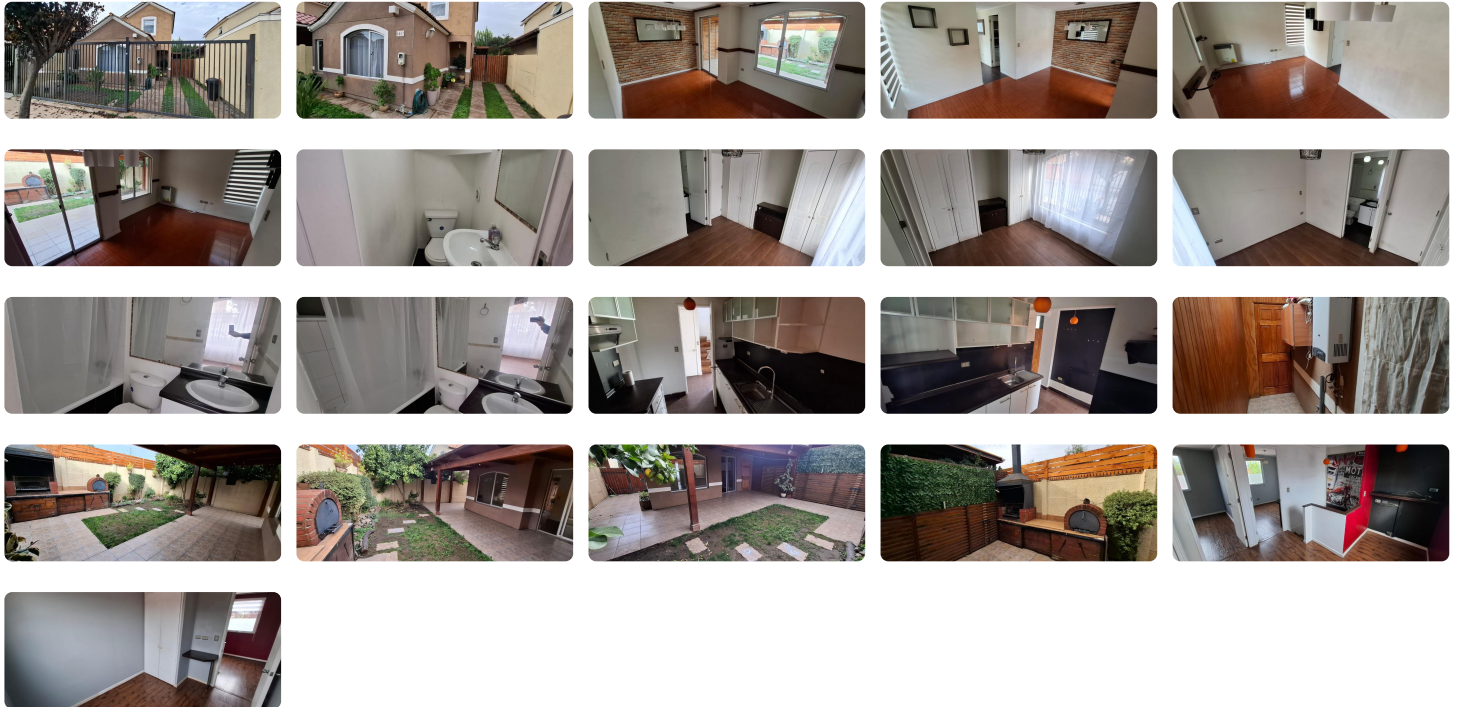
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 80 m² construidos

🌳 150 m² terreno



¡Tu búsqueda ha terminado! Descubre esta increíble oportunidad de adquirir una casa en un consolidado microbarrio de San Bernardo, ideal para familias que buscan tranquilidad y seguridad sin renunciar a la conectividad.

Esta casa de 2 pisos en el microbarrio Santa Filomena de Nos te ofrece una excelente distribución y espacios pensados para el confort familiar. Cuenta con 80 m² construidos en un terreno de 150 m², distribuidos en 3 dormitorios, uno de ellos en suite para mayor privacidad, y 2 baños completos más uno de visitas. Disfruta de la comodidad de tener 2 estacionamientos disponibles.

La propiedad se encuentra en excelente estado y lista para habitar. Si bien es usada, ha sido cuidadosamente mantenida. Los gastos comunes son accesibles y las contribuciones moderadas, facilitando la administración de tu presupuesto familiar. Aunque no especifica características adicionales, la vida de microbarrio ofrece un entorno seguro y familiar ideal para el desarrollo de tus hijos.

Ubicada en San Bernardo, específicamente en el tranquilo sector de Santa Filomena de Nos, esta casa goza de una excelente conectividad con el resto de la comuna y la Región Metropolitana. Encontrarás cercano comercio local, colegios de buen nivel y servicios básicos que facilitarán tu día a día. Disfruta de la tranquilidad de un barrio residencial con acceso rápido a las principales arterias viales.

No pierdas esta oportunidad única de tener la casa que siempre soñaste en un entorno seguro y familiar. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir tu nuevo hogar!

Gastos comunes aproximados: **\$30.000**

Contribuciones aproximadas: **\$45.000**

Más características

Orientación: **Poniente**
Pisos: **2**

Barrio:
Metro (25 min)
Colegios (2 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (5 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Baño de servicio
- ✓ Bodega
- ✓ Home Office

- ✓ Logia
- ✓ Luz electrica
- ✓ Quincho
- ✓ Walk-in closet