

# Venta de terreno en San Javier (sector carrizal)



UF 881,9 / \$35.000.000

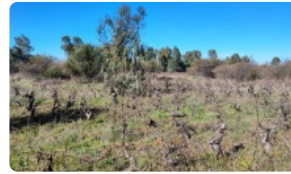
📍 Carrizal

📏 5000 m<sup>2</sup> terreno

📏 10 m<sup>2</sup> frente

📏 500 m<sup>2</sup> fondo

Forma del terreno: **Plano**



Ubicado en San Javier sector llamado Carrizal se vende terreno de 5.000 m<sup>2</sup> ofrece infinitas posibilidades para distintos proyectos son 3.000 mt<sup>2</sup> de plantación (parras) documentación al día.

## Características:

- **Ubicación privilegiada:** a solo 15 minutos de la ciudad de San Javier
- **Superficie:** 5.000 mt<sup>2</sup>
- **Terreno plano:** Facilita la construcción
- **Servicios básicos:** se tiene que gestionar pero fácil tramitación
- **Documentación al día:** Rol propio y papeles en regla

**¡No pierdas esta oportunidad de invertir en un terreno con un futuro prometedor!**

Precio: Venta: \$35.000.000 mas 2% comisión del corredor, envíanos tus dudas, consultas o agenda una visita al +56997128899 o nuestro correo [cv4propiedades@gmail.com](mailto:cv4propiedades@gmail.com)

Gastos comunes aproximados: **\$10.111**

Contribuciones aproximadas: **\$10.111**

# Venta de terreno en San Javier (sector carrizal)

## Más características

<div><div>Orientación: Poniente</div><div>Año construcción: 2025</div></div>	<div><div>Barrio:</div><div>Metro (1 min)</div><div>Colegios (1 min)</div><div>Supermercado (1 min)</div><div>Clínicas (1 min)</div><div>Ciclovía (1 min)</div><div>Comercio (1 min)</div><div>Comisaría (1 min)</div><div>Estación de servicios (1 min)</div><div>Locomoción colectiva (1 min)</div><div>Parques (1 min)</div></div>	<div><div>✓ Luz eléctrica</div><div>✓ Agua de pozo</div></div>	<div><div>✓ Agua de pozo</div><div>✓ Luz eléctrica</div></div>
--	---	--	--