

Estrena nuevo departamento en Avda. Lircay



UF 16,4 / \$650.000

📍 Avda. Lircay.

🛏 3 dormitorios

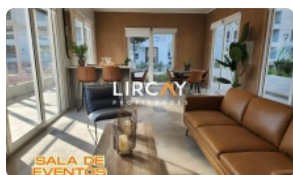
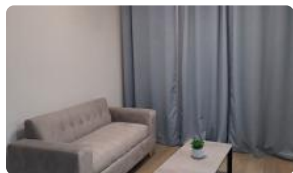
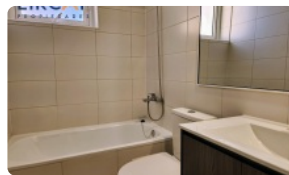
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 75 m² construidos

🌿 5 m² terraza



GlobalBrokers

Estrena nuevo departamento en Avda. Lircay

Lircay propiedades te presenta este impecable departamento amoblado nuevo, ubicado en el exclusivo Condominio Altos de Lircay, te ofrece 75 m² construidos de puro confort. Cuenta con 3 dormitorios, incluyendo un dormitorio en suite para tu máxima privacidad, y 2 baños completo, además cuánta con un estacionamiento propio. Ubicado en el piso 7, este departamento construido en 2025, te brinda una experiencia residencial inigualable con una terraza de 5m².

El Condominio Altos de Lircay te ofrece seguridad 24/7 para tu tranquilidad y la de tu familia. Los gastos comunes aproximados son de \$ 60.000 y el condominio te ofrece espacios comunes bien mantenidos y un ambiente familiar.

La ubicación es inmejorable, en el consolidado sector de Condominio Altos de Lircay, en Talca. Tendrás a tu alcance todo lo que necesitas: Universidad de Talca, colegios de prestigio, supermercados, centros comerciales y excelente conectividad con el resto de la ciudad. Disfruta de la tranquilidad de vivir en un entorno residencial, sin renunciar a la cercanía de servicios y comercio.

No pierdas la oportunidad de vivir en este increíble departamento. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubre tu nuevo hogar!

Gastos comunes aproximados: **\$60.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

Más características

Estrena nuevo departamento en Avda. Lircay

Orientación: **Sur**

Pisos: **16**

Año construcción:
2025

Barrio:

- Metro (0 min)
- Colegios (8 min)
- Supermercado (6 min)
- Clínicas (12 min)
- Ciclovía (1 min)
- Comercio (5 min)
- Comisaría (10 min)
- Estación de servicios (5 min)
- Locomoción colectiva (1 min)
- Parques (10 min)

- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Patio
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Cancha polideportiva
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Refrigerador
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Caldera
- ✓ Generador Eléctrico
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples

- ✓ Cancha polideportiva
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Refrigerador
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Caldera
- ✓ Generador Eléctrico
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Patio
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor