

# Maravilloso terreno Ribera de rio Quepe, Vista al Volcán Llaima



UF 1.458,7 / \$57.900.000

Cherquenco

19000 m<sup>2</sup> terreno

19 m<sup>2</sup> frente

100 m<sup>2</sup> fondo

Forma del terreno: **Plano**



Despierta cada mañana con la majestuosidad del Volcán Llaima y escuchando el relajante torrente del río Quepe, Invierte en tu futuro y construye el hogar de tus sueños en esta increíble parcela con deslinde de río y maravillosa vista al Volcan, un paraíso natural de casi 2 hectareas a un precio inigualable.

Esta hermosa parcela de 19.000 metros cuadrados esta ubicada en Cherquenco, Comuna de Vilcún y te ofrece la combinación perfecta entre tranquilidad y accesibilidad. A tan solo 2 km de la plaza principal, disfrutarás de la serenidad de la naturaleza sin renunciar a la comodidad de la vida urbana. Con 88.4 metros de frente y 215 metros de fondo, esta parcela ofrece un generoso espacio para construir la casa que siempre has deseado, un amplio jardín, o incluso un huerto, tendras tardes de pesca en el río, descansaras a la sombra de los árboles nativos, o simplemente podras contemplar la imponente belleza del Volcán Llaima desde tu propio hogar. Aunque la parcela no cuenta con construcciones existentes, esto te brinda la libertad de diseñar y construir una propiedad completamente a tu gusto, sin limitaciones impuestas por diseños preexistentes. No pagues gastos comunes ni contribuciones adicionales.

La ubicación estratégica de esta parcela te permite disfrutar de la cercanía a servicios básicos, comercios locales y restaurantes típicos de la zona. La conectividad es excelente, facilitando el acceso a Temuco y otras ciudades importantes de la región.

No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir una parcela con orilla de río y vista al Volcán Llaima a un precio increíble

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$30.000

# Maravilloso terreno Ribera de rio Quepe, Vista al Volcán Ilaima

## Más características

Orientación: **Oriente**

- Barrio:**
- Colegios (30 min)
  - Supermercado (20 min)
  - Comercio (5 min)
  - Comisaría (5 min)
  - Estación de servicios (15 min)
  - Locomoción colectiva (5 min)
  - Parques (5 min)