



UF 8,4 / \$330.000

📍 La Florida

🛏 1 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 34 m² construidos



Promoción especial: 3 primeros meses en 330.000 pesos por cada mes y luego al mes 4, 350.000 pesos mensuales.

¡Vive la experiencia de estrenar! Este departamento semi nuevo en La Florida te espera para que disfrutes de la comodidad y el estilo de vida que siempre has soñado.

Ubicado en un piso 8, este departamento ofrece una vista privilegiada a la Cordillera y un ambiente tranquilo para tu día a día.

Este lujoso departamento de 34 m² construidos y 37 m² de terreno, cuenta con 1 dormitorio y 1 baño, ideal para solteros, estudiantes o parejas jóvenes que buscan un espacio funcional y moderno. Aunque no incluye estacionamiento, la excelente ubicación compensa con creces esta característica.

Disfruta de un departamento en excelente estado de conservación, con gastos comunes aproximados de \$65.000. Cuenta con características adicionales como quinchos, juegos infantiles, amplias áreas verdes en la Comunidad y la seguridad del edificio está garantizada. La orientación del departamento permite aprovechar al máximo la luz natural, creando un ambiente cálido y acogedor. A pasos del Mall Plaza, al lado de la estación de metro Bella Vista.

La Florida es una comuna vibrante y con excelente conectividad. Encontrarás todo lo que necesitas a tu alcance: comercio, servicios, colegios y áreas verdes. La cercanía a importantes vías de acceso facilita el desplazamiento a cualquier punto de la ciudad.

Requisitos que solicitamos:

- 3 últimas liquidaciones de sueldo
- 12 últimas cotizaciones del certificado de AFP
- Contrato de trabajo indefinido
- Cédula de identidad vigente por ambos lados, de ser extranjero con cédula vencida se solicita certificado de solicitud de visa vigente
- Certificado platinum 360 de Dicom, lo solicitas con nosotros luego de ver la propiedad en caso de arrendar.

Importante: si ganas 3 veces líquido el valor del arriendo, no necesitas presentar Aval.

No pierdas la oportunidad de vivir en este increíble departamento. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir tu nuevo hogar!

Corredora Karina León, **Fono: 985601451**; contamos con disponibilidad en distintas comunas y diversas tipologías.

Gastos comunes aproximados: **\$65.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

Más características

Barrio:

Metro (2 min)
Colegios (6 min)
Supermercado (4 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (20 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (2 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Calefacción Central

- ✓ Logia
- ✓ Luz electrica