



UF 33,1 / \$1.300.000

📍 Metro Manquehue

🛏 2 dormitorios

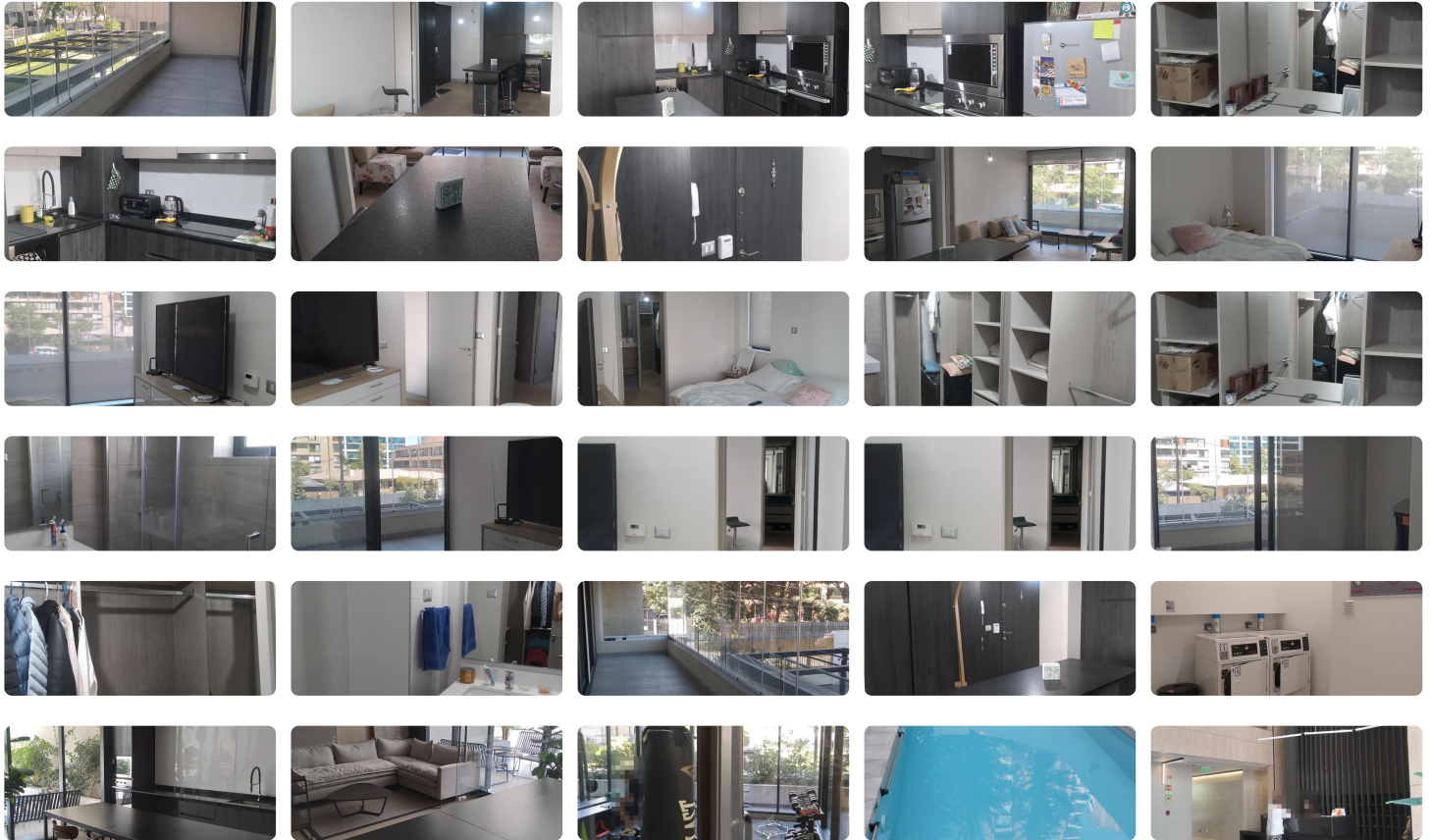
🛏 2 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 68 m² construidos

🌿 17 m² terraza



Impecable departamento nuevo, entrada a sala living y comedor con salida a amplia terraza continua en todo el piso, vista despejada piso dos.

Cocina concepto abierto con isla. Cuenta con muebles y equipamiento, encimera 3 platos, horno, campana, microondas, refrigerador, conexión a lavadora y lavadora, sillas. Dos dormitorios suites amplios, el principal muy amplio con walking closet y baño completo, con shower door y ventana al exterior, tiene mueble en lavamanos.

Segundo dormitorio más pequeño sin embargo igualmente con capacidad para cama de dos plazas, amplio walking closet y baño completo con tina y ducha, y mueble en lavamanos.

Departamento semi amoblado.

Pisos cerámica y flotante. Gastos comunes \$ 260.000. Cuenta con estacionamiento subterráneo.

Edificio año 2024, de solo 16 pisos, tiene conserjes y control de acceso las 24 horas, cámaras y citófonos. Estacionamiento de visitas, piscina y áreas verdes, gimnasio, sala

multiuso, lavandería, quinchos.

Sector residencial, seguro, agradable muy bien conectado, cercanía a supermercados, colegios, centros medicos y centros comerciales como el Apumanque y parque Arauco, clinicas, restaurantes, tiendas y negocios de barrio, delivery.

Cercanía a la estación de metro Manquehue, línea 1 , que conecta con toda la red. Por calle Pablo Werner, vías de desplazamiento a todos los sectores.

Para entregar 1 de Julio

+ 56 950983907

Solicite información y coordine visita

Gastos comunes aproximados: **\$260.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

Más características

Orientación: **Sur**
Año construcción: **2024**

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Gimnasio
- ✓ Lavandería
- ✓ Luz electrica

- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Sala de estar
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Walk-in closet