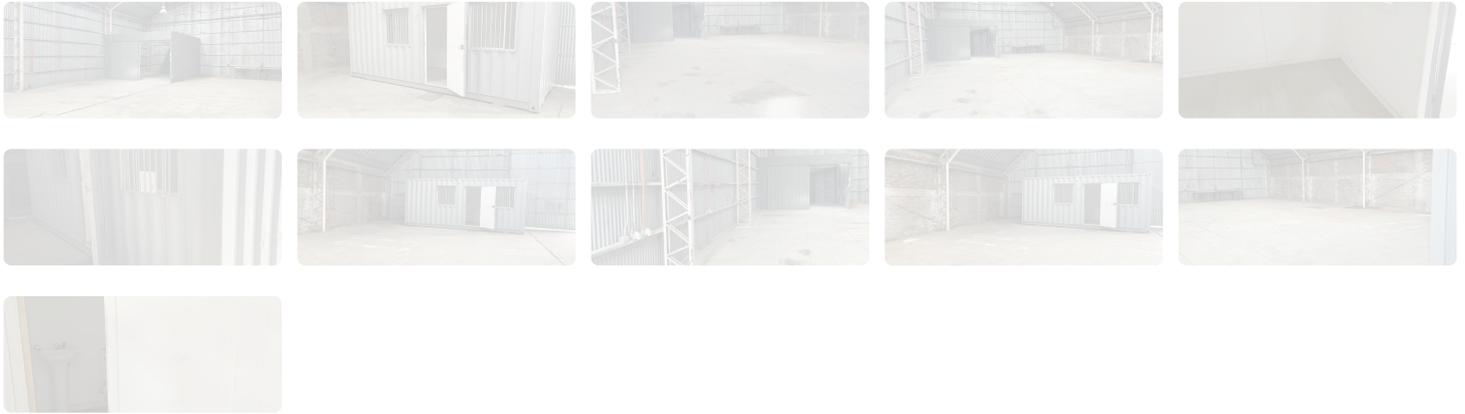




UF 58,6 / \$2.300.000

📍 Parque central

📏 450 m² terreno



¡Oportunidad única para potenciar tu negocio! Arrienda esta espaciosa bodega de 350 m² en el corazón del Parque Central de Hualpén a un precio increíblemente competitivo de \$2.300.000 CLP.

Esta bodega en arriendo, ubicada en el prestigioso Parque Central de Hualpén, ofrece 350 m² construidos en un terreno de 450 m², ideal para almacenamiento, distribución o producción. Construida en 2015, esta bodega usada se encuentra en excelente estado y lista para ser ocupada. No cuenta con baños ni dormitorios. Si bien los metros construidos no se especifican, el tamaño del terreno permite una maniobrabilidad cómoda y segura. No se especifica información sobre estacionamientos, oficinas, bodegas internas u otros recintos. Sin gastos comunes ni contribuciones, esta bodega representa una opción económica y conveniente para tu empresa.

Aunque no cuenta con características adicionales como quincho, seguridad 24 horas u otros, su ubicación estratégica dentro del Parque Central le otorga un valor inigualable. La bodega se beneficia de la consolidada infraestructura del Parque Central, ofreciendo fácil acceso y visibilidad para tus operaciones.

El Parque Central de Hualpén es un sector industrial consolidado, con excelente conectividad a las principales vías de la región y cercanía a centros de distribución, comercio y servicios. Su ubicación estratégica facilita el acceso a proveedores, clientes y mano de obra, optimizando la logística de tu negocio.

No pierdas esta oportunidad de arrendar una bodega con excelente ubicación y precio competitivo. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir el potencial que esta propiedad tiene para tu negocio!

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

Más características

Orientación: **Norte**
Año construcción: **2015**

Barrio:
Metro (25 min)
Colegios (6 min)
Supermercado (4 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (7 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (8 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado

✓ Bodega