



UF 11,5 / \$450.000

- 📍 Vergara
- 🛏 2 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 0 estacionamientos
- 🏠 60 m² construidos



¡Vive en el corazón de Santiago! Este central departamento en arriendo en calle Vergara te ofrece la comodidad y la conectividad que necesitas a un precio increíble.

Disfruta de la vida urbana en este funcional departamento de 60 m², ubicado en el piso 8. Cuenta con 2 dormitorios, incluyendo un dormitorio en suite, y 2 baños, ideal para parejas o familias pequeñas que buscan un espacio cómodo y bien distribuido. Aunque no cuenta con estacionamiento, su excelente ubicación compensa esta característica, ofreciendo acceso inmediato a transporte público y servicios.

Si bien la propiedad es usada, se encuentra en excelentes condiciones y lista para ser habitada. El valor del arriendo es de \$450.000 CLP, con gastos comunes de \$125.000 CLP. Este precio competitivo lo convierte en una excelente oportunidad en el mercado. Aunque no cuenta con características especiales como quincho piscina L la seguridad del edificio te brindará tranquilidad y confort.

Su ubicación en calle Vergara, cerca barrio Republica, te permitirá disfrutar de la vibrante vida de la ciudad. Tendrás a tu alcance una amplia variedad de comercios, restaurantes, centros culturales y opciones de entretenimiento. La excelente conectividad te facilitará el acceso a cualquier punto de la ciudad, gracias a la cercanía con estaciones de metro y paraderos de buses. Además, la zona cuenta con colegios de prestigio, universidades y centros de salud, lo que la convierte en un lugar ideal para vivir. No pierdas la oportunidad de vivir en este céntrico departamento. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir tu nuevo hogar!

Gastos comunes aproximados: **\$125.000**

Más características

Orientación: **Nororienté**

Barrio:

Metro (1 min)
Colegios (3 min)
Supermercado (3 min)
Clínicas (2 min)

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Ascensor

- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Salón de eventos

Ciclovía (3 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (2 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (6 min)
Parques (3 min)

- ✓ Baño de servicio
- ✓ Lavandería
- ✓ Luz electrica

- ✓ Salón de niños
- ✓ Walk-in closet