SE ARRIENDA GALPÓN COMERCIAL CENTRO DE CHILLÁN

UF **101,3** / **$4.000.000**

Centro de Chillán

2 baños

15 estacionamientos

593 m² construidos

642 m² terreno

GlobalBrokers

SE ARRIENDA GALPÓN COMERCIAL CENTRO DE CHILLÁN

¡Oportunidad única para tu negocio en el corazón de Chillán! Arriendo de amplio galpón comercial estratégicamente ubicado en el centro de la ciudad, ideal para impulsar tu emprendimiento. Aprovecha este espacio versátil a un precio competitivo de $4.500.000 CLP mensuales.

Este galpón comercial usado, ubicado en el centro de Chillán, ofrece una superficie construida de 593 m² en un terreno de 642 m². Cuenta con 2 baños y 15 estacionamientos, brindando comodidad y funcionalidad para tu equipo y clientes. Su excelente ubicación en el centro de la ciudad garantiza alta visibilidad y fácil acceso.

Si bien la propiedad no cuenta con dormitorios, suites, oficinas o bodegas especificadas, su amplitud y distribución permiten adaptarla a diversas necesidades comerciales. Además, ofrece amplios espacios para almacenamiento y exhibición de productos. La propiedad no cuenta con gastos comunes ni contribuciones adicionales, lo que facilita la gestión de costos.

La ubicación central de este galpón comercial te brinda acceso a una amplia gama de servicios, comercios y transporte público. Estarás rodeado de bancos, restaurantes, tiendas y otros negocios, lo que garantiza un flujo constante de clientes potenciales. La conectividad es excelente, con fácil acceso a las principales vías de la ciudad.

No pierdas la oportunidad de establecer tu negocio en este estratégico galpón comercial en el centro de Chillán.**¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo el potencial que este espacio tiene para ofrecer!**

Tenemos en venta una gran oportunidad para inversionistas o empresas que deseen instalar sus proyectos en la hermosa ciudad de Chillán, es un galpón metálico de uso comercial de dos pisos de altura, emplazado al fondo del terreno central, permitiendo un amplio espacio para estacionamientos.

Se vende en 14.800 UF + 2% Honorarios corretaje (se recibe ofertas).

Se arrienda en $4.000.000.-

Año de construcción: 1995

Cuenta con baños, y amplios espacios en el primer y segundo piso para realizar cualquier tipo de negocio.

Ubicación privilegiada: A cuatro cuadras de la plaza de armas, cercano a vías principales de acceso a la ciudad.

Arrienda y Vende Agustina Cuevas Propiedades

Consultas directamente al WhatsApp

Gastos comunes aproximados: **$0**

Contribuciones aproximadas: **$0**

Más características

Barrio:
Colegios (6 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (8 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (7 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (5 min)