

# Se Vende moderno Depto Cerro Alegre



UF 4.950 / \$196.480.350

📍 Cerro Alegre

🛏️ 2 dormitorios

🛁 0 dormitorios en suite

🚽 1 baños

🅿️ 2 estacionamientos

🏗️ 70 m<sup>2</sup> construidos

🏗️ 8 m<sup>2</sup> terraza



# Se Vende moderno Depto Cerro

## Alegre

¡Oportunidad única en el corazón de Cerro Alegre! Disfruta de impresionantes vistas y un estilo de vida vibrante en este encantador departamento a un precio increíble.

Este lindo departamento en venta, ubicado en el icónico Cerro Alegre de Valparaíso, te ofrece 70 m<sup>2</sup> construidos más 8 m<sup>2</sup> de terraza para disfrutar de la brisa marina y los atardeceres inolvidables. Cuenta con 2 dormitorios ideales para una familia pequeña o una pareja que busca espacio extra para invitados o un home office, y 1 baño completo. Además, incluye 2 estacionamientos y una bodega, solucionando tus necesidades de almacenamiento y movilidad.

Este departamento usado se encuentra en excelente estado de conservación y ofrece características que lo hacen realmente especial. Imagina disfrutar de asados con amigos en el quincho, sin preocuparte por el espacio. La seguridad 24 horas te brinda tranquilidad y protección para ti y tu familia. Los gastos comunes son de \$145.000.

Vivir en Cerro Alegre significa estar rodeado de cultura, arte y gastronomía. A pocos pasos encontrarás restaurantes de renombre, galerías de arte, tiendas de diseño y cafés con encanto. La conectividad es excelente, con fácil acceso a transporte público y principales vías de la ciudad. Colegios de calidad y servicios básicos se encuentran a poca distancia, haciendo de este un lugar ideal para familias y profesionales. El precio de venta es de UF 5150.

No pierdas esta oportunidad de adquirir un departamento con encanto en uno de los barrios más emblemáticos de Valparaíso. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y enamórate de tu nuevo hogar!

Gastos comunes aproximados: \$145.000

## Más características

|                                 |  |   |   |
|---------------------------------|--|---|---|
| Orientación: <b>Norponiente</b> | <b>Barrio:</b><br>Metro (25 min)<br>Colegios (10 min)<br>Supermercado (7 min)<br>Clínicas (18 min)<br>Ciclovía (8 min)<br>Comercio (5 min)<br>Comisaría (15 min)<br>Estación de servicios (10 min)<br>Locomoción colectiva (2 min)<br>Parques (20 min) | <input checked="" type="checkbox"/> Bodega<br><input checked="" type="checkbox"/> Home Office<br><input checked="" type="checkbox"/> Piscina<br><input checked="" type="checkbox"/> Sala de estar<br><input checked="" type="checkbox"/> Ascensor<br><input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio<br><input checked="" type="checkbox"/> Juegos Infantiles<br><input checked="" type="checkbox"/> Salón de eventos<br><input checked="" type="checkbox"/> Agua potable<br><input checked="" type="checkbox"/> Alcantarillado<br><input checked="" type="checkbox"/> Calefacción Central<br><input checked="" type="checkbox"/> Luz eléctrica<br><input checked="" type="checkbox"/> Admite mascotas<br><input checked="" type="checkbox"/> Bodega<br><input checked="" type="checkbox"/> Home Office<br><input checked="" type="checkbox"/> Piscina<br><input checked="" type="checkbox"/> Sala de estar<br><input checked="" type="checkbox"/> Ascensor<br><input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio<br><input checked="" type="checkbox"/> Juegos Infantiles | <input checked="" type="checkbox"/> Salón de eventos<br><input checked="" type="checkbox"/> Agua potable<br><input checked="" type="checkbox"/> Alcantarillado<br><input checked="" type="checkbox"/> Calefacción Central<br><input checked="" type="checkbox"/> Luz eléctrica<br><input checked="" type="checkbox"/> Admite mascotas<br><input checked="" type="checkbox"/> Bodega<br><input checked="" type="checkbox"/> Home Office<br><input checked="" type="checkbox"/> Piscina<br><input checked="" type="checkbox"/> Sala de estar<br><input checked="" type="checkbox"/> Ascensor<br><input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio<br><input checked="" type="checkbox"/> Juegos Infantiles |
|---------------------------------|--|---|---|