

# SE VENDE CASA EN LAS CRUCES



UF 3.571 / \$140.068.904

📍 LAS CRUCES

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 3 estacionamientos

🏠 80 m<sup>2</sup> construidos

🌳 470 m<sup>2</sup> terreno



¡Escápate al paraíso costero! Oportunidad única de adquirir una encantadora casa en Las Cruces, El Tabo, a un precio inigualable. Vive la tranquilidad del litoral central en esta propiedad con amplio terreno y excelente ubicación.

Esta acogedora casa, ideal para familias o como inversión, ofrece 80 m<sup>2</sup> construidos en un generoso terreno de 470 m<sup>2</sup>. Construida en 1995, cuenta con 3 dormitorios, uno de ellos en suite, y 2 baños. Disfruta de la comodidad de tener 3 estacionamientos disponibles para tu familia e invitados. Su valor es de UF 3571, una excelente oportunidad en la zona.

Aunque la propiedad es usada, se encuentra en buen estado y lista para ser habitada. Imagina las tardes de verano disfrutando de un asado en tu propio jardín. La casa es de un piso, lo que facilita el acceso y la movilidad. No se pagan gastos comunes ni contribuciones, lo que representa un importante ahorro mensual.

Ubicada en el consolidado sector de Las Cruces, El Tabo, esta propiedad te brinda la cercanía a la playa, comercio local y servicios esenciales. Disfruta de la tranquilidad de la vida costera sin renunciar a la comodidad de tener todo al alcance. Fácil acceso a transporte público y principales vías de la comuna.

No pierdas esta increíble oportunidad de tener la casa que siempre soñaste en el litoral central. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir tu nuevo hogar en Las Cruces!

# SE VENDE CASA EN LAS CRUCES

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

## Más características

Pisos: 1  
Año construcción: 1995

**Barrio:**  
Metro (90 min)  
Colegios (10 min)  
Supermercado (10 min)  
Clínicas (30 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (2 min)  
Comisaría (8 min)  
Estación de servicios (15 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (5 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado

- ✓ Chimenea
- ✓ Luz electrica

