



UF 7,9 / \$310.000

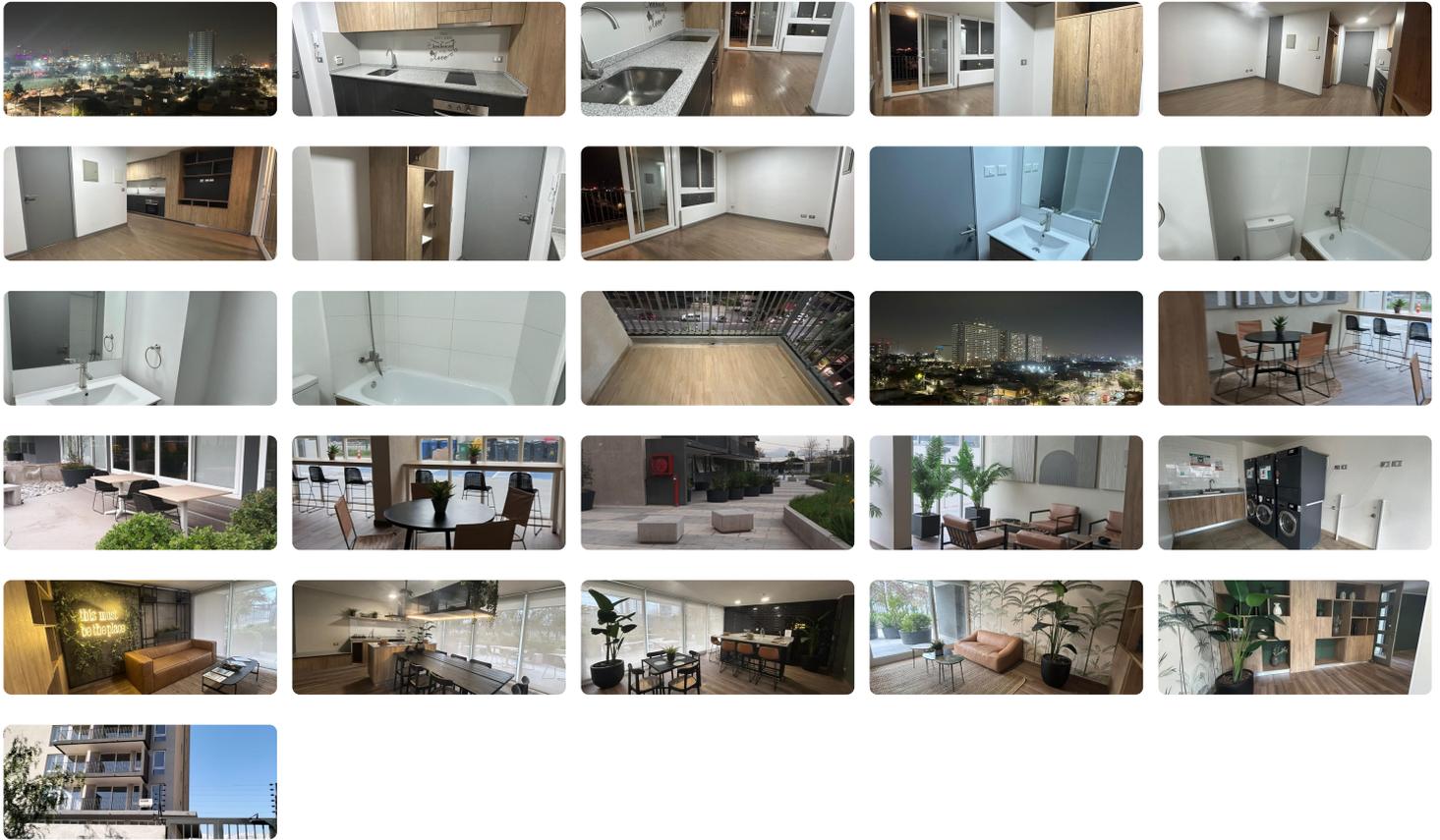
📍 NUEVA UNO CON FROILAN LAGOS

🛏 1 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 33 m<sup>2</sup> construidos

🌿 3 m<sup>2</sup> terraza



¡Estrena tu vida en este moderno home studio a precio inigualable! Vive con estilo y comodidad en un departamento nuevo, con excelente conectividad y a pasos del Hospital La Florida, Clínicas, Mall Vespucio metro Vicuña Mackenna y Macul, departamento destaca por su modernidad y diseño inteligente. La excelente conectividad te permitirá desplazarte fácilmente a cualquier punto de la ciudad.

La ubicación es inmejorable, en el sector de Nueva Uno con Froilan Lagos, a pocos minutos del Hospital La Florida. Tendrás a tu alcance una amplia gama de servicios, comercios, supermercados y colegios.

Áreas comunes: – Salones - Quinchos - Piscina - GyM - Area verdes - Cowork - Sala Bar - Lavandería - Estacionamiento de visitas - acceso controlado 24-7.

**ARRIENDO MENSUAL \$310.000**

**GASTOS COMUNES APROX \$50.000**

Para arrendar necesitas **acreditar 3 veces ingresos** en relación al canon del arriendo (se puede complementar) y **buen comportamiento financiero** de las personas que acrediten.

"PAGAS LA GARANTIA HASTA EN 6 CUOTAS SIN INTERESES"

Contáctanos al +56928183815 en PasminoPropi con gusto atenderemos todas tus consultas, ¡te esperamos!!

Gastos comunes aproximados: \$50.000

## Más características

Orientación: **Poniente**  
Año construcción: **2024**

### Barrio:

Metro (12 min)  
Colegios (15 min)  
Supermercado (8 min)  
Clínicas (10 min)  
Ciclovía (5 min)  
Comisaría (15 min)  
Estación de servicios (10 min)  
Locomoción colectiva (5 min)  
Parques (1 min)

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ascensor
- ✓ Gimnasio
- ✓ Home Office

- ✓ Lavandería
- ✓ Luz electrica
- ✓ Sala de estar
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Walk-in closet