



UF 20,4 / \$800.000

📍 TOROBAYO

🛏 2 dormitorios

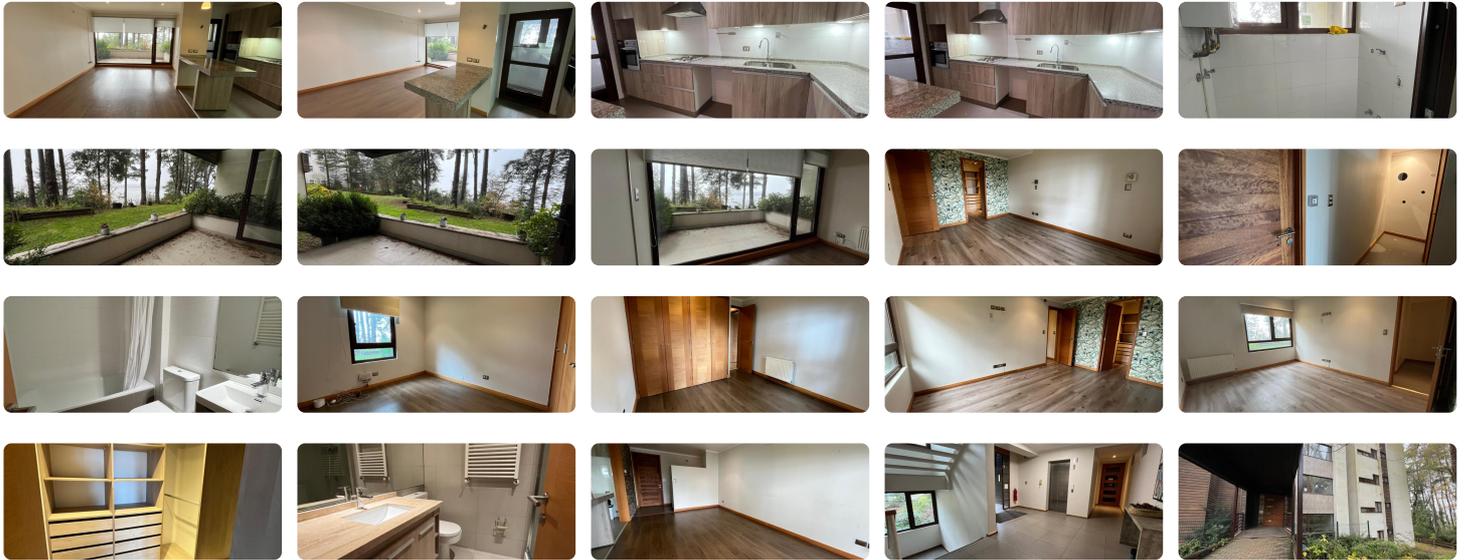
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 79 m<sup>2</sup> construidos

🌿 8 m<sup>2</sup> terraza



ISA CORRETAJES Arrienda Hermoso departamento en un primer piso con espacios perfectamente distribuidos en 2 dormitorios, incluyendo un dormitorio en suite para mayor privacidad y confort. Cuenta con 2 baños completos, un amplio living comedor, cocina abierta completamente equipada y terraza con hermosa vista al río Cruces y acceso a jardines, ideal para relajarte y disfrutar del aire puro. Además, incluye 1 estacionamiento y 1 bodega.

El Condominio Alto del Cruces ofrece una excelente calidad de vida con acceso controlado las 24 horas, áreas verdes bien mantenidas y juegos infantiles, perfecto para familias.

Ubicado estratégicamente en el sector Torobayo de Valdivia, este departamento goza de excelente conectividad con el centro de la ciudad y otros puntos de interés.

Encontrarás a pocos minutos supermercados, colegios, restaurantes y todo lo que necesitas para tu día a día.

Valor de Arriendo \$800.000.-

Gastos Comunes aproximados \$125.000.-

Requisitos: Acreditar Renta de 3 veces el valor de arriendo. Dicom sin morosidad.

Gastos: Mes de arriendo adelantado. Mes de Garantía. Comisión Corretaje (50% del valor de arriendo).

Gastos comunes aproximados: **\$125.000**

## Más características

Orientación: **Norte**

### **Barrio:**

Colegios (7 min)  
Supermercado (4 min)  
Clínicas (9 min)  
Ciclovía (5 min)  
Comercio (3 min)  
Comisaría (6 min)  
Estación de servicios (4 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (8 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ascensor
- ✓ Bodega
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Juegos Infantiles

- ✓ Logia
- ✓ Luz electrica
- ✓ Quincho
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Walk-in closet