

ARRIENDO DE DEPARTAMENTO EN CONDOMINIO ROBLES DEL VOLCÁN, PUCÓN



UF 12,6 / \$500.000

📍 CONDOMINIO ROBLES DEL VOLCÁN

🛏 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 57 m² construidos

🌿 3 m² terraza



VALMANIC ofrece en arriendo por año corrido un acogedor, cómodo y amplio departamento amoblado de **2 dormitorios y 2 baños**, ubicado en el cuarto piso de un edificio de **4 niveles con ascensor**. Destaca por su **orientación poniente, altos estándares de calidad y diseño**, y un entorno natural privilegiado, cercano al centro de esquí y a minutos de los principales atractivos turísticos de Pucón.

Descripción de la propiedad:

- Departamento semi nuevo de **57 m² totales** (53 m² útiles).

ARRIENDO DE DEPARTAMENTO EN CONDOMINIO ROBLES DEL VOLCÁN, PUCÓN

- **Cocina americana** de concepto abierto, equipada con encimera, horno y campana eléctrica.
- Espacios integrados de **comedor, living y amplia terraza**.
- **Habitación principal** con baño en suite.
- **Habitación secundaria** con cama de 2 plazas y 1 de plaza ½ en camarote.
- **Baño en suite** con ventilación natural.
- Incluye **conexión a lavadora**.
- **Estacionamiento de superficie N° 137**.

Características generales:

- **Orientación poniente**.
- Ventanales con **marco de PVC blanco y termopanel**.
- **Piso de porcelanato y fotolaminado**.
- **Excelente estado de conservación**.
- **Se arrienda completamente amoblado**.

Instalaciones y comodidades del condominio:

- **Áreas comunes** amplias y confortables.
- **Quincho equipado**.
- **Piscina** de gran tamaño.
- **Acceso controlado 24/7 con portería**.
- **Bicicletero disponible**.

Información adicional:

- **Ubicación:** Camino al Volcán N° 865, Condominio Robles del Volcán, Pucón, Araucanía.
- **Condiciones de arriendo:**
 - **Mes de garantía** requerido.
 - **Comisión corredora:** 50% del valor del primer mes.
 - **Renta mínima requerida:** \$1.500.000 líquidos mensuales.
 - **Valor arriendo:** \$500.000 (incluye gastos comunes).

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

ARRIENDO DE DEPARTAMENTO EN CONDOMINIO ROBLES DEL VOLCÁN, PUCÓN

Más características

Orientación: Poniente Año construcción: 2020	Barrio: Colegios (5 min) Supermercado (5 min) Clínicas (5 min) Ciclovia (5 min) Comercio (5 min) Comisaría (5 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (5 min) Parques (5 min)	✓ Agua potable ✓ Alcantarillado ✓ Amoblado ✓ Ascensor	✓ Luz eléctrica ✓ Piscina ✓ Quincho
--	--	---	--