



UF 9,7 / \$380.000

📍 Las Tinajas

🛏 3 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 65 m<sup>2</sup> construidos

🌿 0 m<sup>2</sup> terraza



Pizarropropiedades.cl, pone en arriendo departamento en Pasaje Uno, esquina Las Tinajas, a media cuadra de cuatro Poniente en Maipú.

El departamento es un dúplex, tiene entrada por el primer piso, donde encontramos un living comedor amplio, una despensa o mini bodega, más atrás está la cocina totalmente amoblada y un baño amplio. Arriba en el segundo piso tiene 3 habitaciones de buen tamaño.

Valor \$ 380.000 mil.

En dinero se pide: 1 mes de arriendo, 1 mes de garantía, más la mitad del valor del arriendo por una sola vez, por concepto de pago de comisión de corretaje.

Pizarro propiedades, corredor de propiedades Maipú.

Requisitos para trabajador dependiente, 3 últimas liquidaciones, 12 últimas cotizaciones de Afp, cédula de identidad.

Trabajador independiente, Balances, declaraciones de iva, cédula de identidad.

Dependiendo de los documentos que se tengan a la vista, se podría solicitar Aval.

Se arrienda a través de empresa de corretaje de propiedades. Se cobra comisión.

--

**¡Excelente oportunidad de arriendo en Maipú!** Se arrienda cómodo departamento ubicado en Las Tinajas 4 Poniente, en la comuna de Maipú. Ideal para familias o personas que buscan un espacio funcional y bien conectado.

**Ubicación:** Pasaje Uno 1628, Departamento 100, Maipú, Chile.

**Características del departamento:**

- Tipo de propiedad: Departamento
- Estado: Usado
- Comuna: Maipú
- Sector: Las Tinajas
- Superficie construida: 65 m<sup>2</sup>
- Dormitorios: 3
- Baños: 1
- Estacionamientos: 0
- Bodegas: 0
- Piso: 1
- Año de construcción: 2000

**Descripción:**

Este acogedor departamento cuenta con 3 dormitorios, perfecto para acomodar a toda tu familia. El baño está en excelentes condiciones y la cocina es funcional y bien distribuida. Con 65 metros cuadrados, el espacio está optimizado para ofrecer comodidad en cada rincón. El departamento se encuentra en el primer piso, facilitando el acceso.

**Condiciones de arriendo:**

- Precio de arriendo: \$380.000 CLP
- Gastos comunes: \$0 (Sin gastos comunes)
- Contribuciones: \$12.000 CLP

**Entorno:**

Ubicado en el tranquilo sector de Las Tinajas, este departamento ofrece cercanía a comercios, colegios y servicios básicos. Su ubicación estratégica permite un fácil acceso a transporte público y a las principales vías de la comuna.

**¡No pierdas esta oportunidad! Contáctanos para agendar una visita y conocer tu próximo hogar.**

Gastos comunes aproximados: **\$0**

Contribuciones aproximadas: **\$12.000**

## Más características

Orientación: **Norte**  
Año construcción: **2000**

**Barrio:**  
Metro (8 min)  
Colegios (6 min)  
Supermercado (2 min)  
Clínicas (9 min)  
Ciclovía (1 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Bodega

✓ Luz eléctrica

	Comercio (3 min) Comisaría (7 min) Estación de servicios (4 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (5 min)		
--	---	--	--