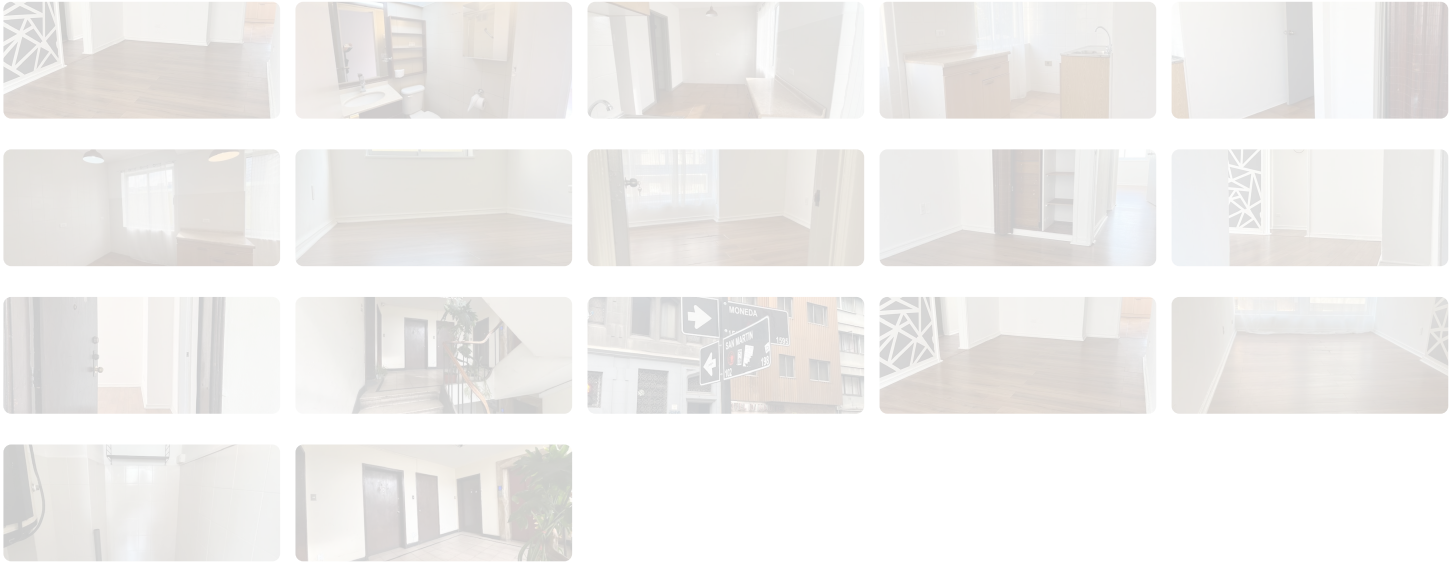




UF 2.679,3 / \$105.000.000

- 📍 BARRIO CIVICO
- 🛏 2 dormitorios
- 🛏 0 dormitorios en suite
- 🚿 1 baños
- 🚗 0 estacionamientos
- 🏠 70 m² construidos
- 🏠 0 m² terraza



¡Excelente oportunidad en el corazón del Barrio Cívico! Se vende departamento en muy buen estado, amplio y luminoso departamento de 70 m2 en Moneda con San Martín, Santiago Centro. Ubicado en el segundo piso del edificio, este departamento usado, pero en muy buen estado, es ideal para quienes buscan comodidad y una ubicación privilegiada. Cuenta con 2 dormitorios amplios, living comedor espacioso, acogedor baño completo, cocina con espacio para comedor de diario, logia con instalación para lavadora y una distribución que aprovecha al máximo el espacio. Construido en 1960, este departamento conserva el encanto de la época con una sólida construcción, sin embargo es posible devolverlo a su distribución inicial la cual agrega un dormitorio y un baño de visitas (cuenta con las instalaciones de cañerías y solo debe agregar un panel divisorio)) No dispone de estacionamiento, sin embargo es posible estacionar con un pago mensual al lado del edificio. Los gastos comunes ascienden a \$85.000 aprox. y esta incluido el pago de energía eléctrica, se cancelan contribuciones de \$48.000 aprox.

Es realmente inmejorable su ubicación tiene todo lo necesario para vivir, a tan solo 5 minutos caminando Metro La Moneda, a 10 minutos caminando Metro Los Heroes y Metro Santa Ana, múltiples comercios entre ellos restaurantes, supermercados, farmacias y negocios locales, además de locomoción colectiva a la puerta y colegios particulares como emblemáticos

¡No pierda la oportunidad de vivir en un lugar histórico y vibrante de Santiago!

Gastos comunes aproximados: **\$85.000**

Contribuciones aproximadas: **\$48.000**

Más características

Orientación: **Sur**
Año construcción: **1960**

Barrio:
Metro (6 min)
Colegios (8 min)
Supermercado (2 min)
Clínicas (9 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (7 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (5 min)

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado

- ✓ Ascensor
- ✓ Logia