UF **11,5** / $**450.000**

Avda. Lircay.

2 dormitorios

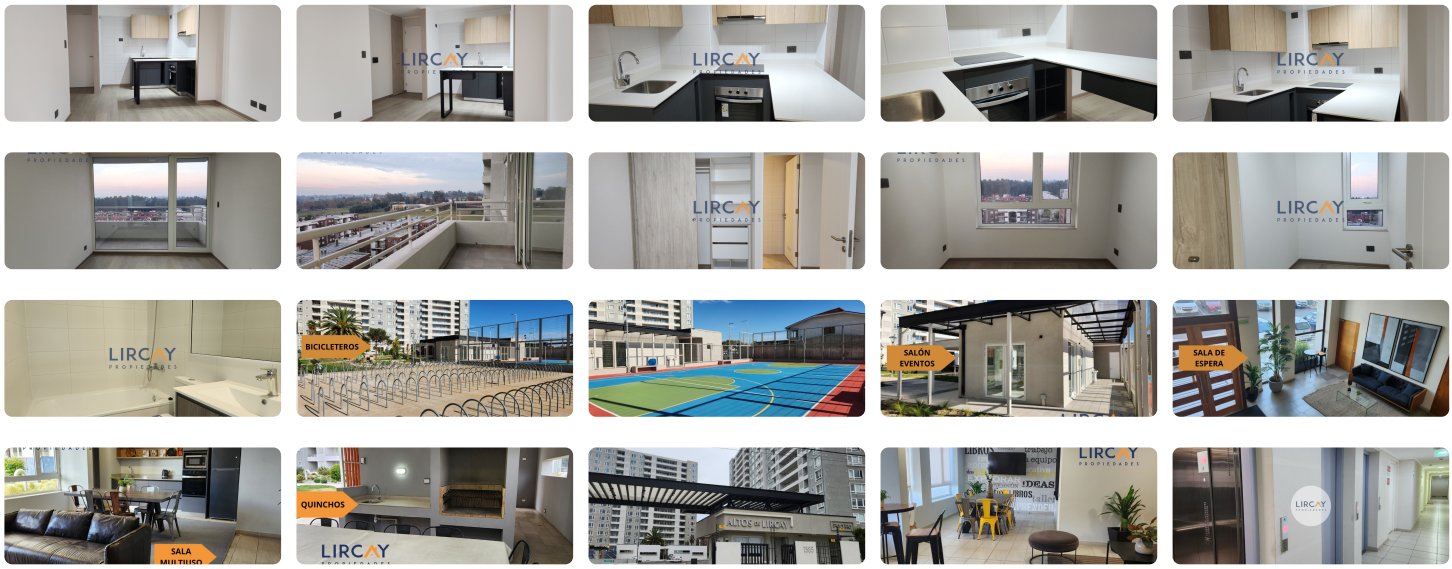
1 dormitorios en suite

1 baños

1 estacionamientos

51 m² construidos

7 m² terraza



¡Estrena tu nuevo hogar en Talca! Descubre este moderno departamento en arriendo ubicado en Avda. Lircay, en la calle 21 1/2 Norte 1585. Este nuevo departamento, con una superficie de 51 m², te ofrece comodidad y estilo en una ubicación privilegiada.

Características principales:

- **Ubicación:** Avda. Lircay, Talca.
- **Dirección:** Calle 21 1/2 Norte 1585, Talca, Chile.
- **Tipo de propiedad:** Departamento.
- **Estado:** Nuevo.
- **Disponibilidad:** Arriendo.
- **Superficie:** 51 m² construidos.
- **Dormitorios:** 2 (1 en suite).
- **Baños:** 1.
- **Estacionamientos:** 1.
- **Bodega:** 1.
- **Piso:** 13.
- **Terraza:** 7 m².
- **Año de construcción:** 2025.

Comodidades adicionales:

Este departamento cuenta con un diseño funcional y moderno, ideal para parejas o personas solteras. Su ubicación en el piso 13 te brinda vistas panorámicas de la ciudad.

Disfruta de tu propio espacio al aire libre en la terraza de 7 m².

Gastos:

- **Arriendo:** $450.000 CLP mensuales.
- **Gastos comunes:** $55.000 CLP mensuales.

No pierdas la oportunidad de vivir en este excelente departamento nuevo. ¡Contáctanos para agendar una visita!

Gastos comunes aproximados: **$55.000**

Contribuciones aproximadas: **$0**

Más características

Orientación: **Nororiente** Año construcción: **2025**	**Barrio:** Metro (0 min) Colegios (7 min) Supermercado (3 min) Clínicas (12 min) Ciclovía (2 min) Comercio (5 min) Comisaría (15 min) Estación de servicios (8 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (10 min)	Ascensor Bodega Juegos Infantiles	Quincho Sala de estar Sala de reuniones