



UF 19,1 / \$750.000

📍 TOROBAYO

🛏 2 dormitorios

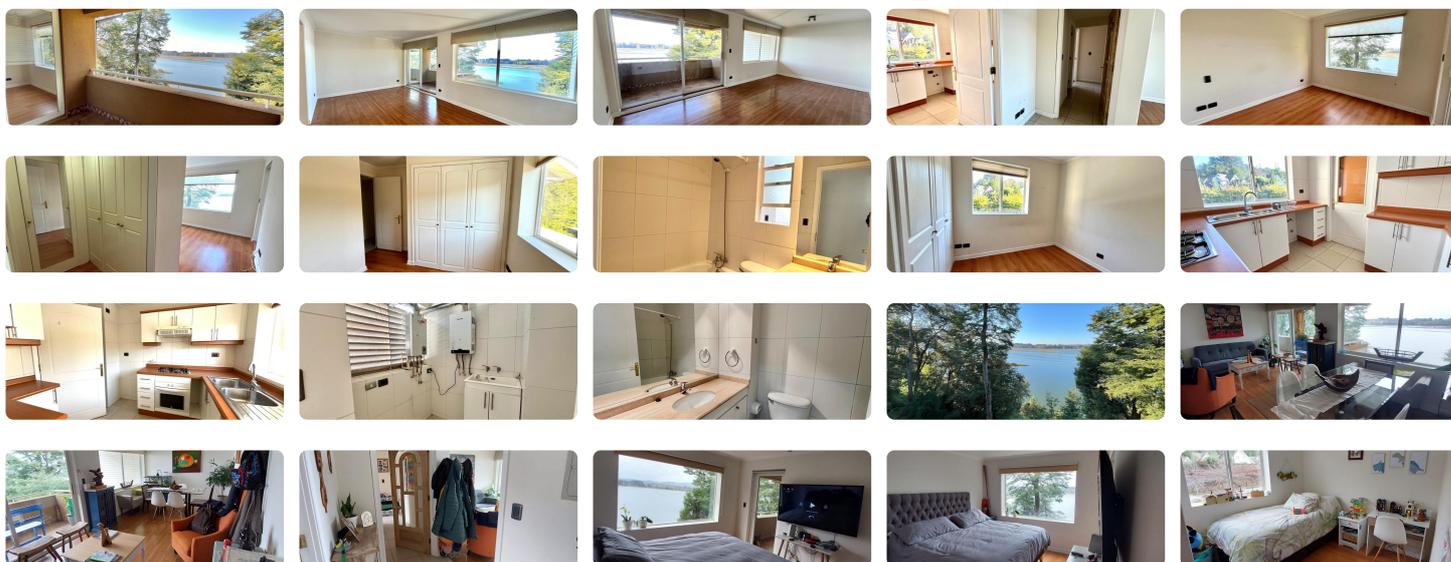
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 79 m² construidos

🏠 6 m² terraza



HERMOSO DEPARTAMENTO CON VISTA AL RÍO CRUCES

Departamento en Condominio Alto del Cruces

Este encantador departamento en arriendo ofrece una excelente oportunidad para vivir en un tranquilo sector de Valdivia con una hermosa vista al Río Cruces.

Características Principales:

- **Dormitorios:** 2, incluyendo 1 dormitorio en suite.
- **Baños:** 2
- **Estacionamientos:** 1
- **Bodega:** 1
- **Superficie Construida:** 79 m²
- **Terraza**
- **Piso:** 4

Descripción Detallada:

Este cómodo departamento cuenta con dos dormitorios, ideal para familias pequeñas o personas que buscan espacio adicional para oficina o hobbies. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, proporcionando mayor privacidad y confort. La propiedad incluye un estacionamiento y una bodega.

La terraza ofrece un espacio agradable para disfrutar del aire libre con una inigualable vista al río Cruces. El departamento se encuentra en un cuarto piso, brindando mayor

privacidad y tranquilidad.

Este departamento en arriendo en el Condominio Alto del Cruces representa una excelente oportunidad para quienes buscan comodidad, seguridad y una ubicación estratégica en Valdivia. No pierdas la oportunidad de vivir en este hermoso lugar.

Gastos y Precio:

- **Precio de Arriendo:** \$750.000.-
- **Gastos Comunes aproximados:** \$125.000.-

Requisitos: Acreditar Renta de 3 veces el valor de arriendo. Dicom sin morosidad.

Gastos: Mes de arriendo adelantado. Mes de Garantía. Comisión Corretaje (50% del valor de arriendo)

Gastos comunes aproximados: **\$125.000**

Más características

Orientación: **Nororienté**

Barrio:

Colegios (10 min)
Supermercado (10 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (10 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (10 min)
Parques (3 min)

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Bodega
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Juegos Infantiles

- ✓ Logia
- ✓ Loza Radiante
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Quincho
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Walk-in closet