



UF 13,5 / \$530.000

📍 CONDOMINIO LAS PATAGUAS 1

🛏️ 2 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 47 m² construidos



Se Arrienda acogedora propiedad en el Condominio Las Pataguas 1 ubicado en Larapinta comuna de Lampa, cercano a supermercados áreas verdes bomberos y PDI.

Casa solida dos pisos solida en condominio con acceso controlado y cámaras de seguridad, áreas verdes y juegos infantiles, ideal para quienes buscan un lugar tranquilo y seguro para vivir.

La propiedad cuenta con dos dormitorios, 1 baño completo, moderna cocina americana, living comedor, Piscina familiar con reja de seguridad, estacionamiento interior techado, para 2 vehículos.

Valor arriendo \$ 530.000 incluye gastos comunes y mantención piscina.

REQUISITOS PARA ARRENDAR

- Residencia definitiva en caso de extranjeros
- 1 mes de arriendo y 1 de garantía
- Renta liquida Mínima individual o complementar \$1.500.000.
- Cédula de Identidad por ambos lados
- 3 últimas Liquidaciones de Sueldo
- Copia del Contrato y/o Certificado de Antigüedad Laboral
- Certificado de AFP 12 últimos meses
- Comisión 50% de un canon de arriendo
- Certificado de antecedentes

Gastos comunes aproximados: \$0

Más características

Barrio:

Colegios (10 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (7 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (7 min)
Estación de servicios (7 min)
Locomoción colectiva (4 min)
Parques (1 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Bodega

- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina