



UF 3.699,8 / \$145.000.000

📍 10 MINUTOS DE PLAZA DE ARMAS DE LINARES

🛏 4 dormitorios

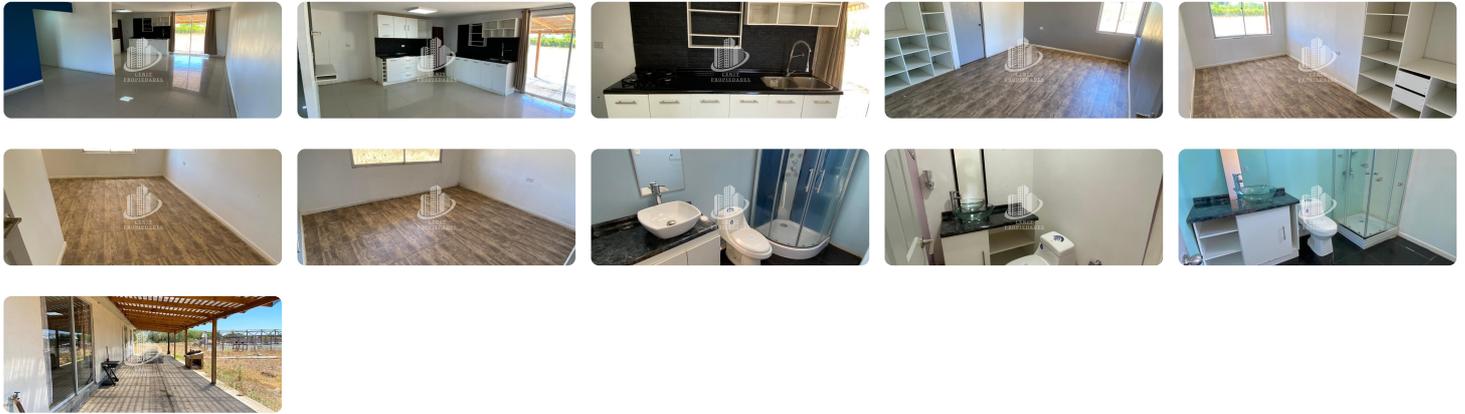
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🏠 150 m² construidos

🏠 5000 m² terreno

Forma del terreno: [Plano](#)



¡Oportunidad Única! Parcela con Casa y Gran Potencial en Venta - Linares 🇨🇱

¿Buscas la tranquilidad del campo sin alejarte de la ciudad? Esta propiedad lo tiene TODO: espacio, comodidad, conexión natural y excelente ubicación.

Ubicación Privilegiada:

A solo 10 min de Linares, 30 min de Parral, 40 min de Talca, 1 hr de Chillán y 3 hrs de Santiago. Además, está a solo 3 minutos del Retén de Carabineros, garantizando seguridad y cercanía a servicios.

Características Generales:

- Superficie total: 5.000 m²
- Vivienda de 150 m² de construcción

Distribución de la Casa:

- 4 Dormitorios espaciosos
- 3 baños, uno en suite
- Amplio living - comedor
- Cocina equipada con muebles y encimera
- Logia independiente
- Piso de porcelanato en toda la casa

Servicios y Equipamiento:

- Luz
- Agua potable por medio de APR
- Invernadero hidropónico
- Terreno completamente cercado
- Sector familiar, tranquilo y acogedor

Ideal para quienes buscan: Vivir rodeado de naturaleza, desarrollar un proyecto agrícola o simplemente disfrutar de la paz del entorno rural a minutos de la ciudad.

Valor: 145.000.000 + 2% honorarios de corretaje

PROPIEDAD REGULARIZADA, APTA PARA CRÉDITO HIPOTECARIO.

Contáctanos para agendar una visita! (9/4/1/5/1/9/7/7/7 / 9 4 1 5 1 9 7 7 7)

Más características

- ✓ Agua potable
- ✓ Bodega
- ✓ Home Office

- ✓ Logia
- ✓ Luz electrica