



UF 1.377,9 / \$54.000.000

📍 PASOS DE UTAL, TALCA

🛏 2 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 57 m² construidos



¡Gran Oportunidad de Inversión en Talca!

Venta / Arriendo de Hermoso Departamento en Sector Norte

Se ofrece en venta o arriendo un moderno y acogedor departamento ubicado en Condominio Quinta Los Ángeles, en el sector norte de Talca. Esta propiedad destaca por su excelente conectividad y cercanía a servicios clave, siendo ideal tanto para inversión como para vivir.

Ubicación privilegiada:

- A pasos de la Universidad de Talca
- Cercano a supermercados, strip centers, centros de salud y transporte
- Acceso directo a la salida norte hacia carretera y a pocos minutos de la Alameda de Talca

Características del departamento (54 m²):

- 2 cómodos dormitorios
- 1 baño completo
- Amplio living-comedor
- Cocina independiente
- Logia
- Acceso controlado las 24 horas
- No incluye estacionamiento

Ideal para estudiantes, profesionales o inversionistas que busquen una propiedad con alta demanda de arriendo en una zona de constante crecimiento.

Precio de venta: \$54.000.000 + 2% de honorarios de corretaje

Contáctanos para agendar una visita! (9/4/1/5/1/9/7/7/7 / 9 4 1 5 1 9 7 7 7)

Más características

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Home Office

- ✓ Logia
- ✓ Luz electrica