



UF 4.090 / \$160.291.190

📍 valle grande

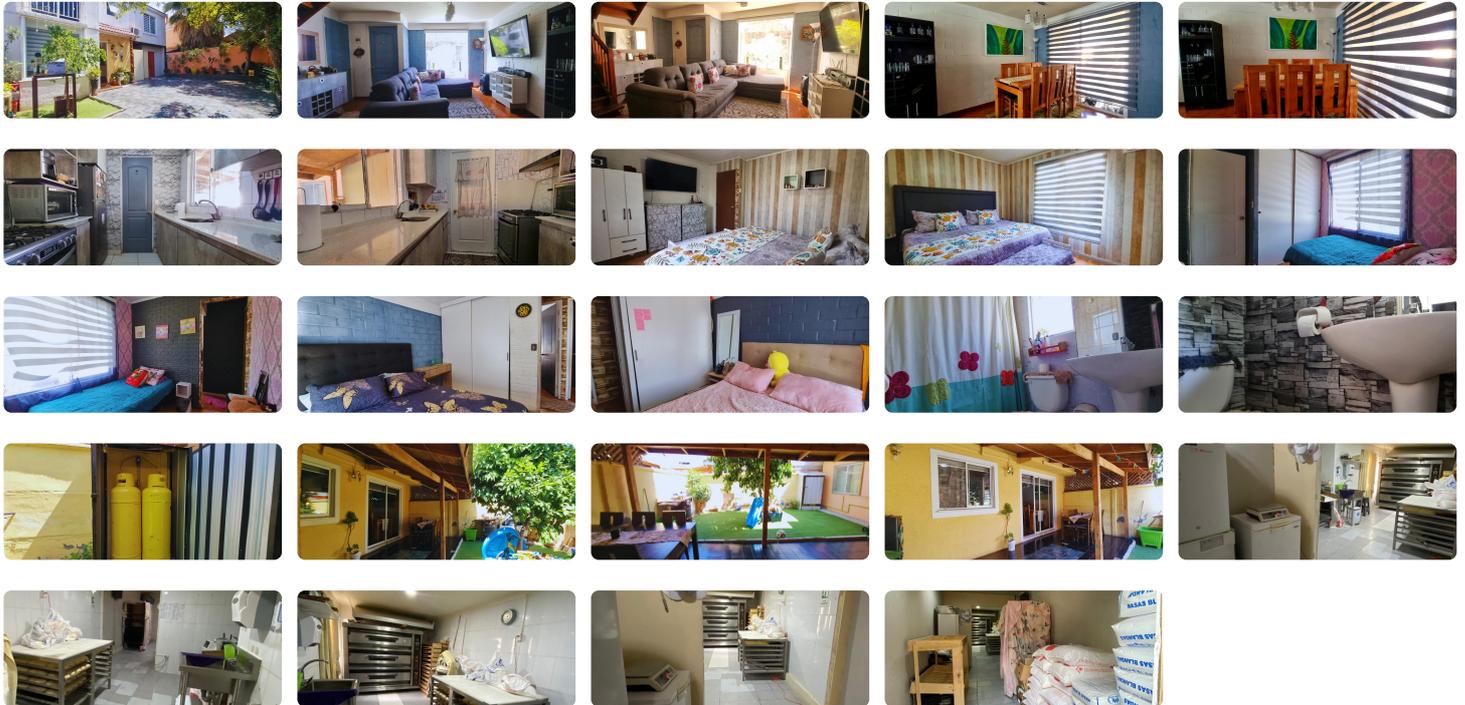
🛏 5 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 4 estacionamientos

🏠 100 m<sup>2</sup> construidos

🌳 180 m<sup>2</sup> terreno



Te invito A Conocer tu Nuevo hogar al ingreso de Valle Grande ,micro-Barrio compuesto por 52 Casas rodeado de Areas verdes , juegos infantiles . Ubicación privilegiada a 1 Cuadra de todos los servicios Principales .

Preciosa Casa esquina Con Gran Patio y espaciosos estacionamientos.

-Ingresando a esta propiedad te encontrarás con espacio para recibidor ,Amplio Living con gran Ventanal con vista al ingreso de la propiedad ,Con iluminación Natural, Aire acondicionado .Renovado piso flotante .

-Comedor con espacio para Mueble Muralla con Grandes ventanales con acceso directo a terraza trasera .

-Cocina totalmente independiente con puerta de acceso ,muebles empotrados espacio para refrigerador y todas sus conexiones .ventilación Natural con ventanas con vista a terraza trasera .

-Logia techada ,con conexión para lavadora y Secadora con puerta de acceso por la cocina .

-Baño de visitas ,con ventilación y iluminación Natural.

SEGUNDO PISO:

-Amplio dormitorio Principal construcción de 20 m2 Aproximadamente con piso Flotante remodelado ,iluminación natural y Aire acondicionado .

-4 Dormitorios amplios con piso Flotante y con iluminación natural Con Closets .

- Baño Compartido Remodelado con tina y todos sus accesorios en perfecto estado .

Exterior :

-Terraza techada con Piso de Cerámica y techada con grandes espacios para comedor de diario ,pasto sintético para que tus hijos o tus mascotas puedan disfrutar de sus juegos al aire libre .

-Bodega pequeña para Cilindros de Gas .

-Ante Jardín con Cerámica por completo ,Casa esquina con grandes espacios y estacionamiento para 4 vehículos Aprox.

-Si estás pensando en emprender esta es tu Oportunidad !

incluye Local de amasandería Funcionando actualmente con grandes Ganancias demostrables ,incluye Maquinarias Para llegar y trabajar además, de Ruta completa de fieles clientes diarios con entrega de Productos de Panadería. Local con todos sus permisos y patente al día .

Te invito a visitar esta propiedad a tan solo 1 cuadra de Supermercados ,paradero de colectivos ,Microbuses , Colegios , bomberos ,bencineras ,strep-center ,gimnasio, Farmacias ,Locales de Comida ,panaderías ,con salida directa a Avenida la Montaña ,San Martín ,Ruta 5 Norte ,Autopista Nor-Oriente y a tan sólo 15 minutos a las estaciones de Metro plaza Quilicura , lo Cruzat entre otros .

Agenda tu visita

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

## Más características

### Barrio:

Metro (15 min)

Colegios (1 min)

Supermercado (2 min)

Clínicas (10 min)

Ciclovía (2 min)

Comercio (2 min)

Comisaría (5 min)

Estación de servicios (2 min)

Locomoción colectiva (2 min)

Parques (2 min)

 Bodega