



UF 5.899 / \$231.187.709

📍 Plaza Egaña

🛏️ 3 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 85 m<sup>2</sup> construidos

🌿 4 m<sup>2</sup> terraza



Excelente departamento con hall y entrada a sala living y comedor amplio, concepto abierto para instalar isla o comedor, amoblado y equipado con encimera 4 platos, horno, campana. Salida a terraza vista despejada, muy buena entrada de luz en todo el piso.

Tres dormitorios, el principal suite con muy buen espacio al igual que closet, terraza, y baño completo con ventilación natural, mueble en lavamanos.

Otros dos dormitorios más pequeños, ambos con closet, y un segundo baño igualmente cómodo en espacio, con mueble en lavamanos y ventilación natural.

Piso porcelanato. Hay conexión a lavadora. Cuenta con dos estacionamientos tandem y una bodega . Gastos comunes \$ 170.000

Edificio de solo 12 pisos año 2017, comunidad tranquila y zona segura, agradable y bien conectada.

Cuenta con control de acceso las 24 horas, cámaras y citófonos, tiene estacionamiento de visitas, sala de eventos, gourmet, gimnasio, quinchos, piscina.

Sector residencial, de gran demanda por la calidad de vida en conectividad, áreas verdes, seguridad. Cercanía a Mall Plaza Egaña, supermercados, tiendas, restaurantes, colegios, jardines, centros médicos , clínicas, restaurantes, parques y plazas, tiendas y negocios de barrio, delivery.

Cercanía a las estaciones de metro Plaza Egaña y Villa Frei, línea 3 que conecta con toda la red. Por calle San Jorge, vías de desplazamiento a todos los sectores.

+ 56 950983907

Solicite información y coordine visita.

Gastos comunes aproximados: **\$170.000**

## Más características

Orientación: **Poniente**

Año construcción: **2017**

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ascensor
- ✓ Bodega
- ✓ Gimnasio
- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Salón de niños
- ✓ Walk-in closet