Terreno Urbano Chinquihue Pto. Montt



UF **72.000** / \$**2.852.856.000**

• Chinquihue

29000 m² terreno

150 m² frente

150 m² fondo

Forma del terreno: Plano











Terreno Urbano Chinquihue Pto. Montt

CompraSur VENDE terreno URBANO, plano (camino de acceso, agua potable, alcantarillado y electricidad), rectangular, la superficie de 29.000 m2 siendo la suma de 2 roles

Ubicado en el paradero 13 de la Ruta V-805 (Camino Chinquihue) que une la ciudad de Puerto Montt y la localidad de Chinquihue, a 8 km del centro de Puerto Montt, colinda con la ruta V-805 al norte y el mar al sur.

Se encuentra ubicado en primera línea al mar, con excelentes vistas y gran conectividad, fácil acceso a la ruta 5 sur y a 15 minutos del centro de Puerto Montt. El sector donde se encuentra emplazado tiene orientación turística (hotelera) y habitacional de muy buen nivel, debido a que la mayoría de los terrenos pertenecientes a este sector poseen vista al mar y a la isla Tenglo. Frente al terreno hacia el norte (al otro lado de la ruta V-805) se ubican condominios habitacionales con un buen nivel de casas y equipamiento. Es importante señalar que al costado izquierdo del terreno se ubica un pequeño cementerio particular.

En relación a las construcciones que componen este complejo turístico - educacional, son: 1 Edificio de 970 m2 de 2 niveles que funcionaba como instituto, 10 cabañas turísticas de 54 m2, 1 cabaña de 62 m2, 1 oficina de recepción 18 m2, un quincho 140 m2, un hatchery 330 m2. (necesitan mantenimiento).

Dimensión del terreno: 29.000 m2

Valor UF 72.000

Vende equipo CompraSur Propiedades

Agentes inmobiliarios y tasadores.

Comisión 2% + IVA

Contacto

□ +56 9 4245 2454

□ +56 9 5465 2448

□ +56 9 8464 5080

Más características

Orientación: Nororiente

Agua potable

Alcantarillado

Bodega

Luz eléctrica

