# ¡Imperdible! Casa familiar con gran equipamiento y solo 1,2% comisión

UF **9.497** / $**371.864.532**

Peñalolén alto

5 dormitorios

1 dormitorios en suite

4 baños

3 estacionamientos

192 m² construidos

214 m² terreno

GlobalBrokers

# ¡Imperdible! Casa familiar con gran equipamiento y solo 1,2% comisión

GlobalBrokers

# ¡Imperdible! Casa familiar con gran equipamiento y solo 1,2% comisión

Desde el primer paso en el hall de entrada, esta casa te da la bienvenida con calidez y elegancia. Su **living-comedor con piso flotante** bañado en luz natural se abre hacia una **terraza con cerámica**, ideal para disfrutar un café por la mañana o una tarde con amigos junto a la **piscina climatizada**. Sí, climatizada, gracias a su **bomba de calor** que te permite disfrutarla más allá del verano.

Con **192 m² construidos y 215 m² de terreno**, esta propiedad fue pensada para crecer, para compartir, para descansar.

Tiene **5 dormitorios** (incluyendo uno de servicio) y **4 baños** completos, todo cuidadosamente distribuido para combinar funcionalidad y privacidad.

En invierno, los **radiadores a gas natural** mantienen cada rincón cálido, y en verano, el **aire acondicionado en todos los dormitorios** asegura noches frescas.

La **cocina de cerámica** es amplia, funcional, y se conecta perfectamente con los espacios de servicio.

Además, cuenta con una **bodega de aproximadamente 20 m²** (no regularizada), ideal para almacenamiento o incluso un taller.

Y no hay que preocuparse por el estacionamiento: tienes **3 espacios propios**, más visitas.

**Extras que hacen la diferencia:**

- Ventanas **termopanel** en toda la casa
- Pisos flotantes en dormitorios y escaleras
- **Gastos comunes:** $140.000
- **Contribuciones:** $340.000

Gastos comunes aproximados: **$140.000**

Contribuciones aproximadas: **$340.000**

## Más características

Orientación: **Oriente**
Pisos: **3**

- Bodega
- Logia
- Piscina
- Walk-in closet
- Condominio cerrado
- Conserjeria
- Agua potable
- Alcantarillado
- Calefacción Central
- Luz electrica

- Conserjeria
- Agua potable
- Alcantarillado
- Calefacción Central
- Luz electrica
- Bodega
- Logia
- Piscina
- Walk-in closet
- Condominio cerrado