



UF 43,5 / \$1.700.000

📍 MARTIN DE ZAMORA CON ALCANTARA

🚗 4 dormitorios

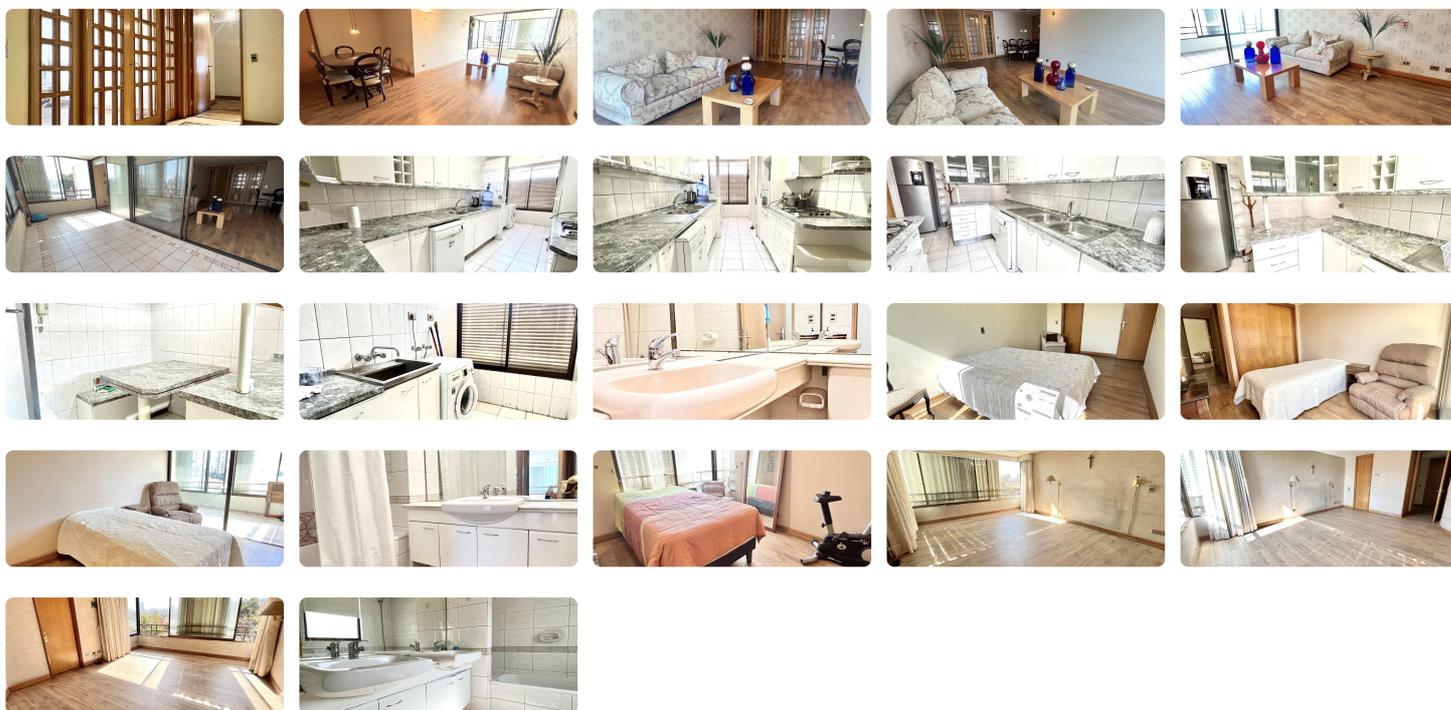
🛏 2 dormitorios en suite

🚿 4 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 165 m<sup>2</sup> construidos

🌿 15 m<sup>2</sup> terraza



### PRECIOSO DEPARTAMENTO A PASOS DE TODO!

Ubicado en zona residencial cercana a colegios, comercio, autopistas y parques, este gran departamento cuenta con una cómoda distribución en su interior, muchísima luminosidad en cada uno de sus espacios y está ubicado en un edificio con múltiples áreas comunes que lo convierten en una excelente alternativa para transformarse en el hogar para tu familia.

Gran hall de acceso y distribución que no lleva al living comedor, amplio y con salida a enorme terraza cerrada de aproximadamente 20 mts<sup>2</sup>.

Amplia cocina totalmente equipada, con mucho espacio de almacenamiento, cocina encimera a gas, campana eléctrica y horno eléctrico empotrado.

Cómoda logia con lavadero y conexión a dormitorio de servicio en suite.

Sector dormitorios totalmente independiente con pasillo de distribución, closet de visitas y closet de ropa blanca, 2 baños completos, 3 amplios dormitorios cada uno con su respectivo closet y gran dormitorio en suite con walk in closet y baño con luz natural.

Piso flotante en todo el depto y mármol en hall de acceso.

Hangar en todas las ventanas.

Cortinas e iluminación en todo el departamento.

Calefacción a través de losa radiante.

Dos estacionamientos en tándem.

Una amplia bodega.

Departamento disponible a contar de la segunda quincena de mayo de 2025.

Gastos comunes aproximados: **\$360.000**

## Más características

Orientación: **Norponiente**  
Año construcción: **2010**

**Barrio:**  
Metro (5 min)  
Colegios (3 min)  
Supermercado (3 min)  
Clínicas (5 min)  
Ciclovía (3 min)  
Comercio (3 min)  
Comisaría (15 min)  
Estación de servicios (3 min)  
Locomoción colectiva (3 min)  
Parques (3 min)

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ascensor
- ✓ Baño de servicio
- ✓ Bodega
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Gimnasio

- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Logia
- ✓ Loza Radiante
- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Walk-in closet