Local en arriendo frente a Plaza Anibal Pinto, Valparaíso.

UF **40,5** / **$1.600.000**

Plaza Anibal Pinto

2 baños

140 m² construidos

65 m² terreno

Amplio local en arriendo, ubicado en calle Condell, frente a Plaza Anibal Pinto, Valparaíso.

Cuenta con 140 m2 en total.

Distribución: Primer nivel: planta libre y 1 baño, 65 m2 aproximadamente. Entrepiso: planta libre y 1 baño, 10 m2 aproximadamente.

Subterráneo: 2 espacios amplios para instalar oficinas o bodegas, 65 m2 aproximadamente.

Ideal para la instalación de farmacia, tienda, cafetería, restaurante, entre otros.

Excelente ubicación, sector turístico de gran tránsito peatonal.

Canon de arriendo rebajado $1.600.000.- en su equivalente en UF a la firma de contrato de arriendo.

Gastos comunes $150.000.-

OPCIÓN DE COMPRA.

Gastos comunes aproximados: **$150.000**

GlobalBrokers

Local en arriendo frente a Plaza Anibal Pinto, Valparaíso.

Más características

	Barrio: Metro (1 min) Colegios (1 min) Supermercado (1 min) Clínicas (1 min) Ciclovía (1 min) Comercio (1 min) Comisaría (1 min) Estación de servicios (1 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (1 min)		