GRAN OFICINA SECTOR ANGAMOS ACCESO A CALLE

UF **88,6** / $**3.500.000**

SUR
2 baños
2 estacionamientos
292 m² construidos
292 m² terreno

Oficina en primer piso, edificio Las Empresas, Antofagasta sur.
DISPONIBILIDAD INMEDIATA AGOSTO 2025
Con casi 300m2, esta oficina otorga comodidad y funcionalidad a sus usuarios.
Consta de una amplia recepción en doble altura, 4 oficinas, una oficina "flexible", 2 salas de reuniones, 2 baños y una kitchenette. Esta unidad incluye 1 bodega y 2 estacionamientos.

Se ubica en un sector comercial/residencial de alto flujo vehicular y peatonal, a solo unos pocos metros de la Avenida Angamos, aportando gran accesibilidad y visualización.
En sus cercanías destacan el centro comercial Portal Angamos, con variados servicios como supermercado, farmacia, tiendas de retail, cafetería, entre otros.
También el Parque Brasil, pulmón verde de la ciudad, que presenta una amplia gama de restaurantes, cafés, bancos, centros de salud y comercio local.
Esta ubicación estratégica permite tener acceso expedito a la locomoción colectiva y múltiples opciones de rutas para desplazarse al resto de la ciudad: Avenida Angamos, Avenida Grecia, Avenida Argentina.
VALOR DE ARRIENDO $3.500.000.- INCLUYE MOBILIARIO, IVA Y GASTOS COMUNES.

Gastos comunes aproximados: **$0**

GRAN OFICINA SECTOR ANGAMOS ACCESO A CALLE

Más características

Orientación: **Norte**
Año construcción: **1997**

- Bodega
- Agua potable
- Alcantarillado
- Luz eléctrica

- Alcantarillado
- Luz eléctrica
- Bodega
- Agua potable