UF **1.886,5** / $**74.000.000**

8 MINUTOS DE AV. LAS RASTRAS, TALCA

5000 m² terreno

48 m² frente

108 m² fondo

Forma del terreno: Plano

Parcela oriente de Talca

Propiedad de 5.000mtr2 ubicada en loteo privado a escasos 8 minutos al oriente de Talca, a 12 minutos de Mall plaza maule, supermercados, clínicas, colegios, universidades, etc.

La parcela de 5.000mtr2 (48mtr de frente y 108mtr de fondo), rodeada por naturaleza y con hermosa vista, cuenta con:

- Empalme de energía eléctrica
- Medidor de APR
- Factibilidad de agua por medio de pozo a 7m de profundidad aproximadamente
- Cierre perimetral
- Escasos 100m del pavimento

Propiedad plana en loteo de amplios caminos de servidumbre, portón eléctrico, cámaras de seguridad y excelente conectividad con el sector oriente de Talca y con San Clemente

Propiedad ideal para primera o segunda vivienda debido a la cercanía con Talca y a la tranquilidad del sector, así como también por estar rodeada de naturaleza

Valor: 74.000.000 (Conversable) + 2% de honorarios

9/4/1/5/1/9/7/7/7 / 9 4 1 5 1 9 7 7 7

COD: PA74TARM

Más características

	Agua potable	Luz electrica