

# Oportunidad, excelente y amplio terreno especial proyecto inmobiliario



UF 21.000 / \$822.276.000

📍 Avda. Manuel Jose Balmaceda

📏 2200 m<sup>2</sup> terreno

📏 90 m<sup>2</sup> frente

📏 26 m<sup>2</sup> fondo

Forma del terreno: **Plano**



Se vende Excelente Terreno. Suelo uso Comercial,habitacional, centro cultural, salas cunas, clinicas etc, se cuenta con certificado CIP, el cual autoriza a construir viviendas colectivas y copropiedad,( casas o departamentos)

Terreno cercano a Plaza de Renca, a 5 minutos de Servicio de urgencia, Hospital, Santiago Centro, Aeropuerto y a 10 minutos de supermercados y colegios aledaños. Terreno muy bien ubicado en avda principal. Estación de metro Conchalí, a 10 minutos a pie.

La futura línea 7 del metro de Santiago pasará por Renca. Esta línea tendrá 26 kilómetros de extensión y 19 estaciones

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$30.000

# Oportunidad, excelente y amplio terreno especial proyecto inmobiliario

## Más características

Orientación: **Suroriente**

### Barrio:

Metro (3 min)  
Colegios (1 min)  
Supermercado (2 min)  
Clínicas (3 min)  
Ciclovía (5 min)  
Comercio (1 min)  
Comisaría (3 min)  
Estación de servicios (2 min)  
Locomoción colectiva (2 min)  
Parques (5 min)

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado

✓ Luz electrica

✓ Luz electrica

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado

