Camino a Lonquén- Av Calera de Tango/Condominio cerrado- 4 dormitorios 5.000mts2

UF **12.500** / **$489.800.000**

Camino a Lonquén

4 dormitorios

1 dormitorios en suite

4 baños

4 estacionamientos

206 m² construidos

5025 m² terreno

Forma del terreno: Plano

GlobalBrokers

Camino a Lonquén- Av Calera de Tango/Condominio cerrado- 4 dormitorios 5.000mts2

CAPTACHILE PROPIEDADES VENDE
CAMINO A LONQUEN / AV. CALERA DE TANGO
En venta linda parcela de agrado con casa en condominio cerrado, completamente plana en la comuna de Calera de Tango. Con acceso directo a Camino a Lonquén. Sector residencial. Si quieres vivir cerca de Santiago, pero con la tranquilidad única de vivir en zona rural, esta propiedad es para ti.
PRINCIPALES CARACTERISTICAS
Terreno plano con césped muy bien mantenido y árboles frutales distribuidos por la parcela. La casa habitacional cuenta con recepción final. En el acceso principal se encuentra el hall de entrada y un baño de visitas. Amplio living, comedor separado, Cocina amoblada y equipada con encimera a gas, campana, horno y comedor de diario. Logia. Sala de estar. La casa cuenta con dormitorio principal muy espacioso, actualmente con dos camas matrimoniales, salamandra, amplios ventanales con salida al patio y dos walk in closet, amplios dormitorios y dormitorio de servicio. Cuenta con baño de visita en el hall, baños completos, uno de ellos cuenta con jacuzzi, y otro en la habitación de servicio. Bodega y sala de leña. Terraza techada y cerrada. Alcantarillado con fosas sépticas, agua con pozo comunitario y gas de granel con estanque. Derechos de agua incluidos.
Además, cuenta con una segunda casa sin terminar y sin recepción final. Gastos comunes aproximadamente 200.000.-
CONDOMINIO
El condominio cuenta con 46 parcelas, conserjería 24/7 y acceso restringido.
SECTOR Y ACCESIBILIDAD
Barrio residencial, condominio con acceso directo a Camino a Lonquén y a 6 minutos en auto de Av. Calera de Tango. Rápida conexión con Av. Américo Vespucio aprox 17 minutos, ruta 78 a 13 minutos y Autopista central a 16 minutos. En el sector encontrarás supermercado Santa Isabel a 6 minutos, bencineras, negocios de barrio, restaurantes, centros médicos y dentales, farmacias, colegios, etc.
PRECIO BAJO VALOR DE TASACIÓN.
Honorarios corredora de propiedades 2% más IVA.
Agende su visita.

Gastos comunes aproximados: **$200.000**

Más características

Orientación: **Norte**
Año construcción: **1996**

- Agua de pozo
- Alcantarillado
- Luz electrica

GlobalBrokers