



UF 2.047 / \$80.000.000

📍 Lanalhue

🚗 3 dormitorios

🚽 1 baños

🚗 4 estacionamientos

🏠 30 m<sup>2</sup> construidos

🏠 224 m<sup>2</sup> terreno



En el corazón de una vibrante zona Urbana, Se encuentra esta propiedad que combina calidez, funcionalidad y una ubicación estratégica .Con un Amplio Terreno Urbano de 224 m2 y 38 m2 Construidos , esta Casa de madera Regularizada ,te invita a imaginar todas las posibilidades que ofrece.

Al ingresar ,encontrarás un acogedor hogar con living comedor ,3 dormitorios ,una práctica cocina y baño funcional .

detrás de la casa principal, unas construcciones de material ligero con piso sólido abren el espacio a usos adicionales ,perfectos para ampliar tus proyectos o Crear Rincones especiales .

arboles frutales en el patio en el patio añaden un toque Natural, brindando sombra y frescura en cada temporada .La propiedad esta ubicada en un pasaje abierto con salida directa ,asegurando tanto tranquilidad como accesibilidad .todo al alcance de tu mano :A solo media cuadra de Avenida Grecia ,tendrás a tu disposición un Avenida comercial ,cercana a supermercados, talleres mecánicos, estaciones de servicio ,centros médicos ,plazas locales .

plaza de Maipú ,excelente locomoción ,Hospital y diversas areas comerciales convierten a esta propiedad en una opción excepcional para proyectos orientados al desarrollo o inversión.

un espacio pensado en tí: Gracias a sus amplios espacios y distribuciones ,esta propiedad no solo es un hogar ,sino también una oportunidad para crecer y emprender en una zona que nunca deja de moverse .

## Más características

### Barrio:

Metro (10 min)

Colegios (5 min)

Supermercado (5 min)

Clínicas (10 min) Ciclovía (2 min) Comercio (2 min) Comisaría (10 min) Estación de servicios (10 min) Locomoción colectiva (3 min) Parques (3 min)		
--	--	--