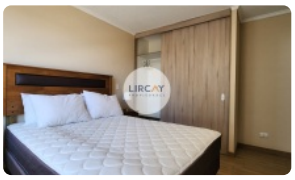
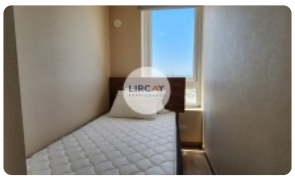
Espectacular y Amplio Departamento frente Univ. Talca

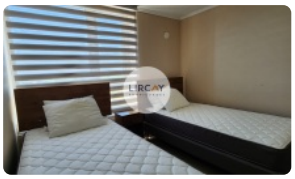
UF **3.250** / $**128.989.250**

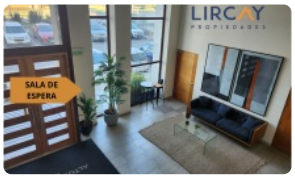
Barrio UTAL. Avda., Lircay.

- 3 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 2 baños
- 1 estacionamientos
- 75 m² construidos
- 5 m² terraza









GlobalBrokers

Espectacular y Amplio Departamento frente Univ. Talca

Lircay Propiedades te presenta este hermoso departamento, en VENTA, de 75 mts2. Piso 11°.
Cuenta con 3 dormitorios, 2 baños, cocina totalmente equipada, logia, terraza, amplio living comedor bodega y estacionamiento privado; ubicado en el exclusivo edificio y condominio Altos de Lircay, es decir, inmediatamente frente a la Universidad de Talca, por lo que contarás con todas las comodidades que necesitas para tus actividades, ya que además sus residentes cuentan con derecho a sala de estudio, sala multiuso, sala de eventos, multicancha, quincho, entre otros.
En cuanto a la seguridad, existe control de acceso efectuado por conserjería 24/7, CCTV en espacios comunes, elementos de prevención y control de incendios, perímetro con cerco eléctrico, etc. En definitiva, es el condominio de departamentos más seguro en Barrio UTAL.
Ubicación privilegiada para estudiantes, pero también para familias y trabajadores, debido a su rápida conexión con el centro de la ciudad y carretera a través de la Avda., Lircay.
Contáctanos para mayor información o para coordinar visita!
Somos, Lircay Propiedades, tu solución inmobiliaria!!

Gastos comunes aproximados: **$65.000**

Contribuciones aproximadas: **$20.000**

Más características

Espectacular y Amplio Departamento frente Univ. Talca

Orientación:
Norponiente
Pisos: **16**
Año construcción:
2021

Barrio:
Metro (0 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (5 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (5 min)

- Baño de visitas
- Bodega
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Dormitorio y Baño de servicio
- Living
- Logia
- Patio
- Sala de estar
- Terraza
- Ascensor
- Cancha polideportiva
- Estacionamiento de visitas
- Juegos Infantiles
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Conserjería
- Aire Acondicionado
- Caldera
- Generador Eléctrico
- Admite mascotas
- Recepción

- Cancha polideportiva
- Estacionamiento de visitas
- Juegos Infantiles
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Conserjería
- Aire Acondicionado
- Caldera
- Generador Eléctrico
- Admite mascotas
- Recepción
- Baño de visitas
- Bodega
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Dormitorio y Baño de servicio
- Living
- Logia
- Patio
- Sala de estar
- Terraza
- Ascensor