

# EN VENTA CASA EN HACIENDA LA ESMERALDA, LAS RASTRAS, TALCA



UF 5.000 / \$198.465.000

📍 CONDOMINIO LA ESMERALDA, LAS RASTRAS 2

Norte con Avenida Las Rastras, Talca, Maule

🚗 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 114 m<sup>2</sup> construidos

🌳 241 m<sup>2</sup> terreno



GlobalBrokers

# EN VENTA CASA EN HACIENDA LA ESMERALDA, LAS RASTRAS, TALCA

¡Tu hogar esta aqui, en Hacienda La Esmeralda Las Rastras, Talca I !

Se vende hermosa casa en Las Rastras, ubicada en un exclusivo condominio privado, con seguridad y un entorno residencial de alta plusvalía.

- Características:
- Amplio living-comedor
- Cocina equipada y equipada
- Logia espaciosa
- 3 dormitorios, todos con aire acondicionado
- 3 baños
- Sala de estar

- Superficie total: 241 m²
- Construcción: 114 m²
- Año de construcción 2019

- Disfruta tu propio espacio exterior:
- ✓ Terraza
- ✓ Quincho
- ✓ Piscina

- Ubicación privilegiada: A minutos del Mall Plaza Maule, UCM y Colegio Esmeralda, en un sector con gran proyección habitacional.

## Más características

- |                                 |                  |
|---------------------------------|------------------|
| ✓ Agua potable                  | ✓ Logia          |
| ✓ Alarma                        | ✓ Luz eléctrica  |
| ✓ Alcantarillado                | ✓ Piscina        |
| ✓ Dormitorio y Baño de servicio | ✓ Quincho        |
| ✓ Bodega                        | ✓ Walk-in closet |