ARRIENDO OFICINA – LOCAL COMERCIAL DE 345 M2 UBICADA EN PLENO CENTRO DE PANGUIPULLI

UF **105** / $**4.113.795**

CENTRO DE PANGUIPULLI

4 baños

2 estacionamientos

445 m² construidos

GlobalBrokers

ARRIENDO OFICINA – LOCAL COMERCIAL DE 345 M2 UBICADA EN PLENO CENTRO DE PANGUIPULLI

OPORTUNIDAD PARA EMPRESAS DEL RETAIL, CENTROS MÉDICOS E INSTITUTOS EDUCACIONALES !!!! VALMANIC ARRIENDA AMPLIO Y CÉNTRICO LOCAL COMERCIAL, IDEAL PARA OFICINAS, CENTROS MÉDICOS Y DENTALES, EL CUAL, GOZA DE UNA UBICACIÓN ESTRATÉGICA EXCEPCIONAL, EMPLAZADO EN LA AVENIDA O´HIGGINS Nº 484 ESQUINA RAMÓN FREIRE, LO QUE GARANTIZA UN FLUJO CONTANTE DE POTENCIALES CLIENTES, A PASOS DE TODO EL COMERCIO Y SERVICIOS ESCENCIALES COMO INSTITUCIONES BANCARIAS, SUPERMERCADOS, MUNICIPALIDAD, NOTARÍA, SERVICENTROS, RESTAURANTES, ETCÉTERA.

HAZ CRECER TU NEGOCIO, LLÁMANOS PARA COORDINAR UNA PRONTA VISITA !!

Características Generales:

- Local Comercial De 445 m2 En 2 Pisos
- Estacionamiento Para 2 Vehículos
- Excelente Conectividad De Internet Por Fibra Óptica
- Electricidad Trifásica
- 4 Baños, 1 Para Discapacitados
- Cuenta Con Una Gran Bodega En Subterráneo
- Amplios Ventanales
- Sin Gastos Comunes
- Lugar Con Muy Buena Seguridad
- Dirección: Bernardo O'Higgins 484, 5210211 Panguipulli, Los Ríos
- **Condiciones:**
    - Arriendo Mínimo De 1 Año
    - Mes de Arriendo + Mes de Garantía y Comisión del 50% + IVA Primer Mes Servicios Corredora.
    - Acreditar Renta

Valor Arriendo UF 105 Mensuales

Gastos comunes aproximados: **$0**

Más características

GlobalBrokers

ARRIENDO OFICINA – LOCAL COMERCIAL DE 345 M2 UBICADA EN PLENO CENTRO DE PANGUIPULLI

Año construcción: **2010**	**Barrio:** Colegios (1 min) Supermercado (1 min) Clínicas (1 min) Ciclovía (1 min) Comercio (1 min) Comisaría (1 min) Estación de servicios (1 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (5 min)	✔ Bodega ✔ Agua potable ✔ Alcantarillado ✔ Luz electrica	✔ Alcantarillado ✔ Luz electrica ✔ Bodega ✔ Agua potable