UF **65** / $**2.540.265**

CHICUREO CENTRO

2 dormitorios

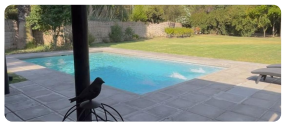
2 dormitorios en suite

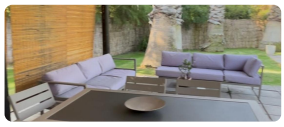
2 baños

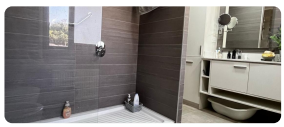
5 estacionamientos

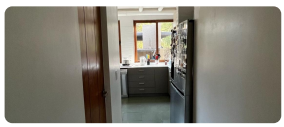
220 m² construidos

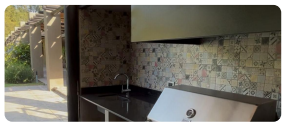
5000 m² terreno











ARRIENDO CASA PARCELA MODERNA CONDOMINIO CHICUREO

VALOR ARRIENDO: UF 65.-

RESUMEN

5000 MTS2 TOTALES

220 MTS2 CONSTRUIDOS

2 D + SERVICIOS

2 B + SERVICIOS

1 SALA DE ESTAR

PISCINA Y TERRAZA TECHADA

LOGGIA TECHADA - PIEZA Y BAÑO DE SERVICIO

Descripción:
Casa parcela en el Condominio Las Chicureo, al lado del colegio Santa Cruz, en sector de Chicureo Centro, ofrece una casa estilo Mediterranea de 1 piso, con 220 m² construidos y emplazada en un terreno de 5000 m², proporciona la comodidad y tranquilidad que buscas dentro de un condominio inmerso en un entorno natural, y seguro y protegido a la vez. Esta propiedad, cuenta con amplios espacios, acabados de alta calidad y un maravilloso y exuberante jardín, por lo que es el hogar perfecto para que disfrutes en familia.

DISTRIBUCIÓN:

Amplio Hall de entrada con piso de piedra, que da la bienvenida a esta propiedad, y a continuación un baño de visita.

Living-comedor amplio, espacio con piso de flotante y salida a una acogedora terraza techada, ideal para relajarse y disfrutar de momentos con amigos y la familia.

Cocina moderna y amplia, equipada con encimera, horno y campana, perfecta para cocinar en familia con vista a ante jardin. despensa de 10mts2.

1 Sala de estar acogedora y de gran tamaño, que es un espacio versátil, que se adapta a tus necesidades, ya sea para relajarte, trabajar o compartir con tus seres queridos.
A continuación, encuentras Dormitorio con piso flotante y acceso a la terraza, ideales para que tu familia tenga su propio espacio de descanso.

Luminoso y amplio Dormitorio principal en suite con walk-in closet y piso flotante, con vista a los jardines y piscina y con acceso a terraza, excelente para disfrutar de tu propio espacio de descanso.

EXTERIOR:

Maravillosos Jardines con riego automático, perfecto para gozar al aire libre y conectar con la naturaleza.
Piscina de 8x4, Quincho con terraza techada y lindos jardines para disfrutar en familia o con los amigos.
Estacionamiento techado para dos vehículos, y estacionamientos de ripio para 4 vehiculos.
Portón automático, por lo que el acceso a la propiedad es cómodo y seguro.
Logia techada, y Dormitorio y baño de servicio, ideal para contar con personal de apoyo.

EQUIPAMIENTO ADICIONAL:

Ventanas termopanel, para mayor aislamiento térmico y acústico, garantizando un ambiente confortable en todas las estaciones.
Muebles de cocina con cubiertas de granito, que entregan elegancia y durabilidad a la cocina.
Condominio seguro con vigilancia 24/7 y acceso controlado para tu tranquilidad y la de tu familia.
Excelente ubicación, rodeado de naturaleza y a la vez con fácil acceso a la Autopista Los Libertadores y a los principales servicios de la zona.

La casa está en excelentes condiciones de mantenimiento.

¡Tu nuevo hogar, te espera en Lo Chicureo!

Requisitos:

- Acreditación de ingresos de al menos 3,5 veces el valor del arriendo.

- Dicom platinum 360 sin morosidades.

- Acreditar al menos 2 años de antigüedad laboral o 2 años de iniciación de actividades

- Aval que cumpla mismos requisitos

- 2 meses de garantía + mes de arriendo anticipado.

- Comisión del 50% del valor de arriendo estipulado en el contrato.

Disponibilidad inmediata.

Gastos comunes aproximados: **$230.000**

Más características

Orientación: **Oriente**
Pisos: **1**
Año construcción: **2005**

Barrio:
Metro (5 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (5 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (5 min)
Parques (5 min)

- Admite mascotas
- Agua de pozo
- Baño de servicio
- Bodega
- Calefacción Central

- Logia
- Luz electrica
- Piscina
- Quincho
- Walk-in closet