

# Venta de Parcelas camino a Paillaco 30 min Valdivia



UF 856,5 / \$34.000.000

Paillaco

5000 m<sup>2</sup> terreno

Forma del terreno: **Plano**



# Venta de Parcelas camino a Paillaco 30 min Valdivia

Ivonne Aguayo propiedades, vende parcelas, proyecto “Praderas de Paillaco” consta de veintitrés parcelas de 5.000 m2 cada una, insertas en un hermoso y apacible entorno natural.

Debido a la topografía de las parcelas poseen una superficie 100% aprovechable con una ubicación y conectividad privilegiada, que permiten una mejor calidad de vida, a pocos kilómetros de la ciudad.

Se encuentran ubicadas a 2 kilómetros de la ruta 206, a 5 min. de Paillaco y 30 min. de Valdivia, considerada por años, una de las mejores ciudades para vivir en el país.

Próximas a atractivos turísticos de la Región de Los Ríos y Región de Los Lagos, las parcelas “Praderas de Paillaco”, se convierten en una excelente y accesible opción para vivir o tener una segunda vivienda, parcela de agrado.

Características del proyecto

- Rol propio desde los 5.000 mt2
- Aprobadas por el SAG
- Caminos enripiados 6 metros de ancho bien conservados
- Todas sus parcelas 100% planas
- Loteo listo para escriturar
- Excelente conectividad
- Factibilidad de luz y agua.
- Conexiones desde el loteo Praderas de Paillaco a sus alrededores.
- A 2 kilómetros de la carretera 206 que une valdivia – Paillaco (camino estabilizado muy bien conservado)
- A 5 kilómetros de Paillaco
- A 35 kilómetros de Valdivia
- A 35 kilómetros del Lago Coique Futrono
- A 7 kilómetros de la ruta 5 sur
- A 50 kilómetros de niebla sector turístico costero de la región de los ríos
- A 60 kilómetros de Osorno

DESDE \$28.000.000

## Más características

--	--	--