



UF 2.942,6 / \$115.000.000

📍 Los Fundadores, Parque Residencial Las Garzas,  
camino a Labranza

🛏 3 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 160 m<sup>2</sup> construidos

🌳 165 m<sup>2</sup> terreno



Vende amplia y acogedora casa, ubicada en tranquilo sector de alta plusvalía Los Fundadores, Parque Residencial Las Garzas, camino a Labranza. Con proyecto de Strip Center y Supermercado, además de farmacia y colegios cercanos.

A tan solo 15 minutos al centro de Temuco por avenida los Poetas, siendo un conjunto de condominios con gran cantidad de jardines y áreas verdes, haciéndola ideal para niños y familia, ubicada frente a una plaza de juegos y cerca del río.

**Valor Venta: \$115.000.000.-**

#### Características:

- 3 dormitorios equipados con closet y piso alfombrado
- 2 baños, primer y segundo piso
- 2 Bodegas, primer y segundo piso
- Amplio living y comedor con piso cerámico
- Amplia sala de estar en 2° piso
- Amplia cocina cerrada, equipada con comedor diario, muebles, estanterías, encimera, campana y calefont
- Amplia terraza comedor

#### Contáctanos en:

- Fono: +56 9889 234 11
- Página: <https://jcspropiedades.cl/>

Correo: [temuco@jcspropiedades.cl](mailto:temuco@jcspropiedades.cl)

## Más características

Orientación: **Poniente**

Pisos: **2**

Año construcción: **2015**

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado

✓ Bodega

✓ Home Office

✓ Luz electrica