



UF 10,2 / \$400.000

📍 Avda Alemania

🛏 1 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 50 m<sup>2</sup> construidos

🌳 3 m<sup>2</sup> terraza



Departamento en Arriendo en Condominio en Avda. Alemania de Temuco.

Se ofrece en arriendo departamento en condominio ubicado en sector altamente concurrido por su permanente y constante vida comercial y gastronómica de Temuco, a un costado del portal Mall Temuco, frente Edf.Movistar.

Características:

Un dormitorio amplio

Un baño completo

Cocina americana equipada con horno, encimera y campana extractora

Living comedor

Terraza con vista panorámica

Bodega para almacenamiento

Ubicación:

A un costado del portal Mall Temuco, frente Edf Movistar

Cercano a universidades y establecimientos educacionales

A pasos de la Clínica Alemana y próximo al Hospital Regional

Acceso fácil a locales comerciales y Casino

Excelente conectividad con transporte público

Otras características del condominio:

Seguridad 24/7

Cuatro Ascensores

Jardines y áreas verdes

Estacionamiento

Piscina temperada

Lavandería  
Sala de Ejercicios  
Salón para Reuniones

Requisitos:

Contrato de arriendo mínimo de un año  
Garantía de arriendo  
Referencias personales y laborales

Gastos comunes aproximados: **\$90.000**

## Más características

Orientación: **Sur**  
Año construcción: **2010**

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ascensor
- ✓ Bodega
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Gimnasio

- ✓ Lavandería
- ✓ Logia
- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina temperada
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Walk-in closet