

# Edificio comercial en arriendo, La Ligua



UF 55.000 / \$2.183.115.000

📍 La Ligua, Centro

🚻 10 baños

🅿️ 5 estacionamientos

🏗️ 1517 m<sup>2</sup> construidos

📐 686 m<sup>2</sup> terreno



# **Edificio comercial en arriendo, La Ligua**

---

Gran propiedad comercial en venta, ubicada en pleno centro de La Ligua.

Cuenta con

1.517 m<sup>2</sup> constituidos en 3 Edificios, 686 m<sup>2</sup> de terreno en total.

Distribución:

Edificio principal cuenta con 4 plantas: Primera planta: 6 dependencias y 1 baño. Segunda planta: 10 dependencias y 2 salas de baños. Tercera planta: 4 dependencias, más 2 salones amplios y 2 baños. Subterráneo planta libre y 4 dependencias (posibilidad planta libre).

Edificio secundario: 4 amplios salones en 2 niveles.

Patio interior, cuenta con 2 salas de baño.

Excelente oportunidad de inversión, ideal para instalación de gran empresa, instituto o universidad, cuenta con amplios espacios y sectores pensados para atención de público y estaciones de trabajo.

Ubicado en calle Manuel Montt, cercano a supermercado, restaurantes, colegios, a 2 cuadras de la Plaza de armas de la ciudad.

Precio venta 55.000 UF

Posibilidad de arriendo en 310 UF

Para mayores antecedentes contactar a Makluf Abogados al +569 89623525.

---

## **Más características**