UF **30,2** / $**1.180.000**

SANTA ROSA

- 4 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 4 baños
- 4 estacionamientos
- 230 m² construidos
- 5000 m² terreno

Arriendo de Espaciosa Parcela con Casa en Excelente Ubicación

¡Oportunidad única para vivir en un entorno natural y cómodo!

Te presentamos esta **parcela de 5.000 m²** ubicada a **orilla de camino asfaltado**, a pocos minutos de la **Ruta 5 Norte** con acceso rápido al cruce Batuco. Disfruta de una **excelente conectividad** en una propiedad ideal para familias.

Características de la Propiedad:

- **Amplia Casa Sólida de Ladrillo:** Diseño funcional y acogedor, con un **gran hall de acceso** que incluye un práctico **baño de visitas**.
- **Espacios Comunes:**

- **Amplio Living:** Con chimenea y ventanales que ofrecen acceso a una **hermosa terraza techada** con pileta, ideal para disfrutar de reuniones familiares.
- **Comedor Luminoso:** Equipado con ventanales y una **estufa a pellets** para un ambiente cálido y acogedor.
- **Cocina Amoblada:** Incluye un **comedor de diario** y una amplia despensa.
- Toda la casa cuenta con TERMOPANEL de PVC

- **Dormitorios:**
  - **4 Dormitorios:** Con piso flotante.
  - **Dormitorio Principal en Suite:** Con aire acondicionado y salida a una **terraza privada**.
  - **3 Dormitorios Adicionales:** Equipados con closet y acceso a un **baño completo**.
- **Baños:**
  - **4 Baños en Total:** Incluyendo un baño de servicio y un amplio lavadero exterior para mayor comodidad.
- **Exterior:**
  - **Terraza Techada.**
  - **Piscina Sólida:** Con una terraza propia de **4,5 x 8 mts aprox.**, rodeada de cercos para mayor seguridad.
  - **Jardín con Riego Automático.**
- **Seguridad y Comodidades:**
  - **Portón de Acceso Automático:** Facilita la entrada y salida de la propiedad.
  - **Canil:** Espacio dedicado para tus mascotas.

Sin Gastos Comunes:

La propiedad no cuenta con gastos comunes, ofreciendo una mayor flexibilidad y ahorro mensual.

Esta propiedad es perfecta para quienes buscan un hogar espacioso y confortable en un entorno natural, con acceso a las comodidades de la vida moderna. ¡Contáctanos para más información y para agendar tu visita! Tu nuevo hogar te espera.

Gastos comunes aproximados: **$0**

Más características