

# PARCELA EN CONDOMINIO CON GUARDIA



UF 11.000 / \$436.535.000

- 📍 CAMINO LO PINTO
- 🛏 5 dormitorios
- 🛏 2 dormitorios en suite
- 🛁 4 baños
- 🅿️ 4 estacionamientos
- 📏 200 m<sup>2</sup> construidos
- 📐 2000 m<sup>2</sup> terreno



# PARCELA EN CONDOMINIO CON GUARDIA

## Venta de Parcela con Casa en Camino Lo Pinto

¡Descubre la oportunidad de vivir en un entorno natural y acogedor! Se vende espectacular parcela de 2000 m<sup>2</sup>, con una **casa de 200 m<sup>2</sup>** aproximadamente, ubicada en un privilegiado condominio de Camino Lo Pinto, que cuenta con **control de guardias permanente** para tu tranquilidad y seguridad.

### Características de la Propiedad:

- **Amplio Living:** Espacio perfecto para disfrutar con familia y amigos.
- **Casa con Vigas a la Vista:** Estilo rústico que añade calidez.
- **Piso Porcelanato:** Duradero y fácil de mantener.
- **Ventanas Termopanel:** Aislamiento térmico y acústico.
- **Dormitorio Principal con Walking Closet:** Comodidad y espacio de almacenamiento.
- **3 Baños Completos con Pie de Ducha:** Ideal para familias.
- **Sala de Estar:** Un rincón adicional para relajarse.
- **Cocina Comedor:** Espacio funcional y acogedor.
- **Dormitorio Suite:** Perfecto para visitas.
- **Loggia:** Área de lavado independiente.
- **Baño de Visita:** Comodidad para tus invitados.
- **Terraza:** Ideal para disfrutar del aire libre.
- **Sector de Fogata:** Espacio único para reuniones al aire libre.

### Otras Características:

- **Medidor de Luz:** Control total sobre tu consumo energético.
- **Riego Automático:** Mantén tu jardín siempre verde sin esfuerzo.
- **Portón Automático:** Acceso cómodo y seguro.
- **Gallinero Incluido:** Con gallinas de la pasión, para disfrutar de huevos frescos.

### Gastos y Accesos:

- **Gasto Común:** \$160.000 (incluye agua).
- **Buenos y Rápidos Accesos:** Conexiones a principales carreteras, facilitando tu movilidad.
- **Colegios y Comercios Cercanos:** Todo lo que necesitas a minutos de distancia.
- **Caminos Asfaltados hasta la Propiedad:** Un acceso cómodo en cualquier temporada.

No dejes pasar la oportunidad de vivir en el lugar que siempre soñaste. ¡Contáctanos para más información y agendar tu visita!

Gastos comunes aproximados: \$160.000

### Más características