Venta de Parcelas Agrícolas en Plazuela, Quebrada de Herrera - Putaendo Valparaíso

UF **962,4** / $**38.000.000**

Plazuela, Quebrada de Herrera

5100 m² terreno

40 m² frente

127 m² fondo

Forma del terreno: Plano

GlobalBrokers

Venta de Parcelas Agrícolas en Plazuela, Quebrada de Herrera - Putaendo Valparaíso

Venta de Parcelas en Plazuela, Quebrada de Herrera - Putaendo, Región de Valparaíso

Se venden parcelas de más de 5.000 m² ubicadas en Plazuela, en Quebrada de Herrera, provincia de San Felipe, en la Región de Valparaíso. Estas parcelas, ideales para uso agrícola, cuentan actualmente con cultivos de nogales y duraznos, lo que las convierte en una excelente opción para quienes buscan invertir en la agricultura.

El terreno tiene factibilidad de luz y agua, además de contar con derechos de agua sobre el río Putaendo a través del canal El Molino. El acceso es sencillo, ya que se encuentran a solo 500 metros de un camino pavimentado.

Los sitios están completamente plantados y cuentan con servidumbres.

La mayoría de la superficie es de un suelo franco a franco arcillo arenoso, profundidad media bien drenado de buena fertilidad. Es un buen suelo que permite producir todo tipo de cultivos posibles en esta zona agro climática.

El clima de la zona es mediterráneo, proporcionando condiciones ideales para los cultivos y un entorno agradable durante todo el año. Desde las parcelas, se puede disfrutar de vistas espectaculares tanto a la Quebrada de Herrera como a la majestuosa Cordillera de los Andes, lo que añade un valor paisajístico incomparable.

En cuanto a las distancias, Putaendo se encuentra a tan solo 5 km, San Felipe a 14 km, Portillo a 90 km, el Paso Los Libertadores a 99 km, Santiago a 100 km y Viña del Mar a 127 km, haciendo de esta ubicación un punto estratégico.

Quebrada de Herrera es reconocida por su belleza natural y su valor histórico. Este lugar, con sus paisajes montañosos, senderos y rica biodiversidad, es un destino ideal para quienes disfrutan del ecoturismo y las actividades al aire libre. Además, la zona posee un legado histórico vinculado a la minería colonial, con vestigios de antiguas minas y asentamientos que añaden un interés cultural único.

¡No dejes pasar la oportunidad de adquirir una parcela en un entorno privilegiado y de gran potencial!

Listado de lotes:

Acacia: 5.697,1 m2

Ficus: 5.603,3 m2

Olivo: 5.008,2 m2

Laurel: 5.171,4 m2

Hidalgo: 5.446,1 m2

Riecillos: 5.027 m2

Juncal: 5.181,35 m2

Tambillo: 5072,65 m2

Penitentes: 5.412,7 m2

Blanco: 5.041,7 m2

Mercedario: 5.015,85 m2

Teatinos: 5.008,7 m2

Honda: 5.003,1 m2

Más características