

# Amplio departamento en excelente ubicación. San Miguel



UF 6.790 / \$269.515.470

📍 El Llano

🚗 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 127 m² construidos

🌿 47 m² terraza



Se vende hermoso departamento con gran y espectacular terraza con vista panorámica. Excelente ubicación y conectividad, por Avenida Salesianos a sólo una cuadra de Gran Avenida, cercano a estaciones de metro San Miguel y Lo Vial y locomoción colectiva, supermercados, colegios, mall y áreas verdes. Zona tranquila y residencial para vivir.

Propiedad cuenta con un total de 127m2, de los cuáles, su gran terraza es de 47m2, y el departamento en su interior de 80m2, con 3 dormitorios, el principal en suite y salida a la terraza, 2 baños, cocina independiente con logia y conexión a lavadora, living comedor espacioso, estacionamiento y bodega. Orientación Nor Oriente, piso 12.

El Edificio cuenta con seguridad y accesos controlados las 24 hrs, en sus áreas comunes incluyen piscina, gimnasio, sala de juegos, sala de eventos, estacionamiento de visitas y áreas verdes.

Gastos comunes aproximados: **\$150.000**

Contribuciones aproximadas: **\$100.000**

# Amplio departamento en excelente ubicación. San Miguel

## Más características

<div>Orientación: <b>Norponiente</b></div> <div>Año construcción: <b>2017</b></div>	<div><b>Barrio:</b></div> <div>Metro (200 min)</div> <div>Colegios (500 min)</div> <div>Supermercado (300 min)</div> <div>Clínicas (500 min)</div> <div>Ciclovía (200 min)</div> <div>Locomoción colectiva (200 min)</div> <div>Parques (200 min)</div>	<div><div>✓ Admite mascotas</div><div>✓ Agua potable</div><div>✓ Alcantarillado</div><div>✓ Ascensor</div><div>Dormitorio y Baño de servicio</div><div>✓ Bodega</div><div>✓ Gimnasio</div><div>✓ Juegos Infantiles</div></div>	<div><div>✓ Lavandería</div><div>✓ Logia</div><div>✓ Luz eléctrica</div><div>✓ Piscina</div><div>✓ Quincho</div><div>✓ Sala de estar</div><div>Sala de reuniones</div><div>✓ Salón de eventos</div></div>
---	---	--	---