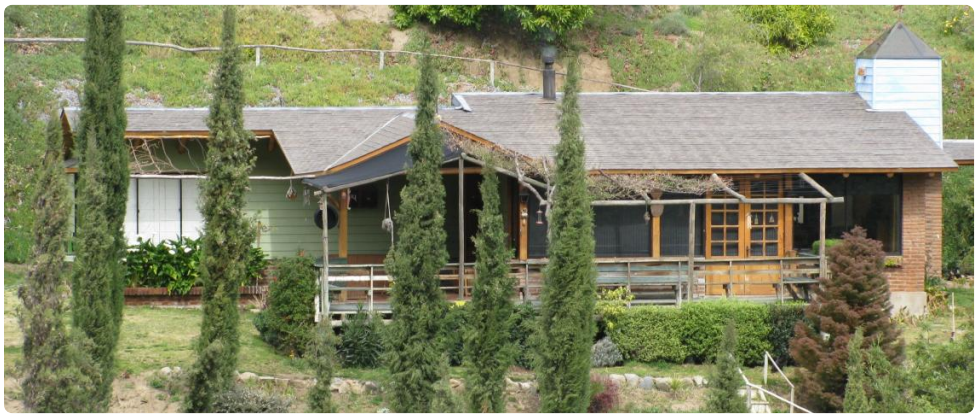
VENDO PARCELA EN LA DORMIDA OLMUÉ



UF **13.000** / $**509.028.000**

La Dormida

5 dormitorios

1 dormitorios en suite

2 baños

200 m² construidos

67000 m² terreno

GlobalBrokers

VENDO PARCELA EN LA DORMIDA OLMUÉ

¡DESCUBRE EL PARAÍSO EN OLMUÉ!

¿Buscas tu propio rincón de tranquilidad y naturaleza? ¡Esta es tu oportunidad! Te presentamos una espectacular parcela de 4 lotes de 6,7 hectáreas (67.000 m2) ubicada en La Dormida Olmué. Cercana a Santiago, aeropuerto, 25 minutos de Olmué y a 1 hora de Viña del Mar.

Esta impresionante propiedad cuenta con una acogedora casa que te ofrece el espacio perfecto para relajarte y disfrutar en familia. Con un entorno de ensueño y vistas panorámicas que te dejarán sin aliento, cada día será una aventura.

CARACTERÍSTICAS

CASA PRINCIPAL: Living, comedor, cocina americana amoblada, 3 dormitorios con closet, 2 baños el principal en suite, patio, bodega, orientación norte, construcción de hormigón, piso cerámico, 120 m2, vigas a la vista y terraza por todo el frontis de la casa.

EQUIPAMIENTOS: Casa principal con 8 camas, casa de alojados 6 camas, calefón ambas casas, 4 balones gas 15kg, comedor con 6 sillas, sillones, muebles y equipamiento completo cocina (refrigerador, cocina, ollas, cubiertos).

CASA 2: 2 Bodegas con llave de 40 m2, construcción de adobe/cemento para restaurar, 1 baño exterior (para reparar), 2 casas de adobes antiguas de 30 m2

CASA CUIDADOR: Construcción tabiquería, sobre pilotes, 50 m2, Living, cocina americana, 2 dormitorios, 1 baño.

EQUIPAMIENTO EXTERIOR: Maquinas fumigadora a motor marca Solo, 1 motosierra motor Stihl, 1 motosierra Poulain, cortadora pasto motor, orilladora motor, set repuestos para riego, banco carpintero con herramientas varias, carretillas , palas, estantes, etc…

EXTERIOR

- Fuentes de agua, vertientes y pozo profundo con bombeo solar
- Libre de pago de contribuciones
- Ideal para una familia o emprendimiento de turismo aventura o comunidad autosustentable
- Acceso a senderos para trekking, rodeada de naturaleza nativa y paisajismo
- Orientación norte, vista al valle de Limache y la costa
- Casa principal de construcción sólida con vidrios en termopanel
- Casas de adobe antiguas para proyecto de restauración
- Tinaja de agua caliente
- Piscina 10 x 3,5 metros con sistema de filtrado e iluminación nocturna
- 5 estanques de acumulación de agua en concreto app 70 m3
- Vertiente para agua bebida con dos estanques 200 lts c/u
- Derecho agua x turno (1 día a la semana) Inscripción Derecho de agua de vertiente DGA
- 2 Vertiente natural a 200 mts y 1000 mts para agua riego
- Sistema de Riego por goteo para app 250 árboles frutales
- Riego automático por aspersores para ornamentales (dos centrales x 6 estaciones c/u con 3-4 aspersores por estación)
- Pozo profundo con Sistema de bombeo solar
- Fuentes de Aguas
- Árboles frutales orgánicos en producción

Valor 13.000 UF + 2% honorarios corretaje

VENDO PARCELA EN LA DORMIDA OLMUÉ

Más características